



## AVISO

### ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/2008

-----Nos termos do n.º 2, do art.º 78º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Valpaços, emitiu em 2009/12/03, a alteração ao Alvará de Loteamento n. 2/08, em nome da Firma Rimaprisma – Investimentos Imobiliários, Lda., na sequência do despacho datado de 2009/11/25, através do qual foi autorizada a alteração ao Alvará de Loteamento, do prédio sito em Quinta das Lages, lugar, freguesia e concelho de Valpaços, descrito na Conservatória do Registo Predial de Valpaços, sob o n.º. 961/19910131 e inscrito na matriz rústica da respectiva freguesia, sob o artigo 1117, em área abrangida pelo Plano Director Municipal.-----

-----Operação de loteamento com as seguintes características:-----

-----Área do terreno: **89.605,00m<sup>2</sup>**;

-----Área do prédio a lotear: **34.249.00m<sup>2</sup>**;

-----Área de implantação: **2.246,00m<sup>2</sup>**;

-----Área total de construção: **5.122,00m<sup>2</sup>**;

-----N.º de Lotes, com a área de: **122,00m<sup>2</sup> a 450,00m<sup>2</sup>**;

-----N.º máximo de Pisos acima da cota da soleira: **3**;

-----N.º máximo de Pisos abaixo da cota da soleira: **1**;

-----N.º total de fogos: **14**;

-----N.º de Lotes para habitação: **14**;

-----N.º de Lotes para comércio: **6**;

-----Áreas de cedência para o domínio público Municipal: **29.954,00m<sup>2</sup>**.

-----Finalidade das cedências: **Centro Escolar, Arruamentos, Estacionamentos e Passeios.** -----

-----PRAZO PARA A CONCLUSÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO: **360 DIAS**-----

Paços do Concelho de Valpaços, aos 03 de Dezembro de 2009

*pel*  
O PRESIDENTE DA CÂMARA  
*Francisco Baptista Tavares*  
Francisco Baptista Tavares  
(Eng. Civil)