



Município de Valpaços
Contribuinte nº 506 874 320

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento nº 2/19

Torna-se Público que, em cumprimento do disposto do nº3, do artigo 27, do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro e posteriores alterações (RJUE) e nº 4 do artigo 6º do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação do Município de Valpaços, decorrerá um período de pronúncia, com duração **de 10 dias úteis**, com início após a data de afixação do presente edital, relativamente ao pedido registado na Câmara Municipal de Valpaços sob o nº 1/22, em 13 de maio, em nome de **Manuel Machado**, a alteração incide nos lotes 4 e 5 de que é proprietário, titulado sob os artigos da matiz urbana, nºs 3457-P e 3458-P, descritos na Conservatória do Registo Predial de Valpaços, sob os nºs. 4977 e 4978, datados de 2019/07/23, respetivamente.

Para os devidos efeitos, o projeto da operação de alteração ao Alvará de Loteamento, a que se refere o processo nº. 1/22, corresponde à junção dos lotes nºs 4 e 5, estará à disposição para quem o pretenda consultar, no Departamento de Urbanismo e Ambiente, durante o horário de funcionamento. -----

Lote n. 4 e 5 – Existentes

Lotes	Área do lote	Implantação	Área total construção	Cércea	volumetria	fogos
nº. 4	420,00m ²	120,00m ² +30,00m ²	390,00m ²	cave, r/chão e andar	945,00m ³	1
nº. 5	612,00m ²	120,00m ² +30,00m ²	390,00m ²	cave, r/chão e andar	945,00m ³	1

Passará a constar o lote nº. 4, abaixo discriminado e será eliminado o lote nº. 5.

Lote n. 4

Lote	Área do lote	Implantação	Área total construção	Cércea	volumetria	fogos
nº. 4	1.032,00m ²	280,00+100,00m ²	516,00m ²	Cave e r/chão	1.900,00m ³	1



Município de Valpaços

Contribuinte nº 506 874 320

Os interessados proprietários dos demais lotes do referido loteamento devem pronunciar-se por escrito sobre o mesmo através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara de Valpaços.

Para constar se publica o presente Edital e os outros de igual teor que vão ser afixados na entrada do Edifício dos Paços do Concelho e no site da autarquia em www.municipio@valpacos.pt

Paços do Concelho 25 de agosto de 2022

O Vereador do Planeamento, Urbanismo e Ambiente

Jorge Mata Pires, Eng.º

(No uso dos poderes subdelegados por despacho datado de 20 de outubro de 2021)