



MUNICIPIO DE VALPAÇOS

REMODELAÇÃO DA ESCOLA PRIMÁRIA EM ÁGUA REVÉS

MEMÓRIA DESCRITIVA

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

REMODELAÇÃO DA ESCOLA PRIMÁRIA EM ÁGUA REVÉS

1 – INTRODUÇÃO

O município de Valpaços levou a efeito a obra "Arranjo da Envolvente à Antiga Escola Primária de Água Revés - Fase II".

Nesse espaço encontra-se edificada a antiga escola primária de Água Revês.

De modo a valorizar toda a zona de intervenção, torna-se necessário proceder à recuperação e remodelação do edifício escolar, adaptando-o a um espaço multifunções, para o desenvolvimento de atividades culturais, recreativas e desportivas, de modo a que este esteja ao serviço da comunidade local.

A área de intervenção desta obra é de 260m².

A presente memória descritiva procura, por isso, explicar sucintamente a descrição dos trabalhos a realizar na obra "Remodelação da Escola Primária em Água Revés", que o Município de Valpaços se propõe executar.

2 - ASPETOS GERAIS

A execução dos trabalhos que constituem a empreitada, deverão ter solidez e perfeição, de acordo com o projeto de Arquitetura e respetivos projetos de especialidades.

Em todo o omissos, deve ser informado os autores do projeto de arquitetura e especialidade, bem como a equipa técnica de fiscalização do Município de Valpaços, para que se possa proceder em conformidade.



3 - PROGRAMA DE INTERVENÇÃO

Trabalhos preparatórios

Como o previsto no artigo 350.º do CCP os trabalhos, referidos nas alíneas a), b), c) e d) do mesmo artigo, serão de responsabilidade do empreiteiro.

Realizar-se-á a lavagem da cobertura existente em telha cerâmica, com jato de água, incluindo fornecimento e aplicação de uma demão de repelente de humidades, carga, descarga e transporte de entulho da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de Gestão de Resíduos, incluindo todos os trabalhos complementares para uma boa execução (medição horizontal).

Executar-se-á a lavagem de paredes exteriores, padieiras, soleiras e todos as alvenarias e cantarias existentes em pedra de granito, com jato de água e areia, incluindo carga, descarga e transporte de entulho da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de Gestão de Resíduos, incluindo todos os trabalhos complementares para uma boa execução.

Efetuar-se-á a lavagem de paredes exteriores existentes com reboco e pintura, com jato de água, incluindo carga, descarga e transporte de entulho da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de Gestão de Resíduos, incluindo todos os trabalhos complementares para uma boa execução.

Proceder-se-á à lavagem de paredes e pavimento interiores existentes em pedra de granito, com jato de água e areia, incluindo descarga e transporte de entulho da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de Gestão de Resíduos, incluindo todos os trabalhos complementares para uma boa execução.

Realizar-se-á o tratamento dos tetos interiores das antecâmaras e WC existentes em madeira, eliminando a camada superficial da tinta existente

deteriorada, através de lixadora mecânica com sistema de aspiração, e formação posterior de camada de proteção incolor e brilhante composta por uma demão de primário aquoso protetor, inseticida, fungicida e termicida, transparente e incolor, como fixador de superfície e duas demãos de acabamento com tinta de esmalte aquoso, incluindo limpeza prévia da superfície com eliminação de partículas soltas previamente à aplicação da demão de primário, incluindo, carga, descarga e transporte de entulho e sobrantes da responsabilidade do empreiteiro, de acordo com o Plano de Gestão de Resíduos, todos os trabalhos complementares e necessários a uma boa execução.

Demolições

Todo o material proveniente das demolições, deverá ser tratado de acordo com o plano de gestão de resíduos, sendo esse encargo da responsabilidade do empreiteiro.

Realizar-se-á a demolição de anexos existentes atrás do edifício, incluindo carga, descarga, transporte de entulho e/ou tratamento de materiais e produtos sobrantes, da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos e todos os trabalhos necessários e complementares conforme caderno de encargos.

Executar-se-á o levantamento do pavimento existente em soalho, incluindo rodapés, remoção da betonilha de apoio ao ripado do soalho, incluindo carga, descarga, transporte de produtos sobrantes e entulho a local da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos e todos os trabalhos necessários e complementares conforme caderno de encargos.

Executar-se-á a demolição do teto existente constituído por placas de fibrocimento e amianto, incluindo carga, descarga, transporte de entulho e/ou tratamento de materiais e produtos sobrantes, da responsabilidade do

empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos e todos os trabalhos necessários e complementares conforme caderno de encargos.

Proceder-se-á à reparação e fixação com buchas em PVC de revestimento de paredes interiores existentes, constituídas por um aglomerado de gesso e esferovite, incluindo carga, descarga, transporte de entulho e/ou tratamento de materiais e produtos sobrantes da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos e todos os trabalhos necessários conforme caderno de encargos.

Efetuar-se-á a demolição de paredes interiores em tijolo, dos WC existentes, incluindo carga, descarga, transporte de produtos sobrantes e entulho a local da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos e todos os trabalhos necessários conforme caderno de encargos.

Realizar-se-á a demolição de paredes interiores, de paredes exteriores e de bases de lareiras existentes em pedra de granito, para abertura de vãos, formação de padieiras, ombreiras em betão armado em B20 e com 2 ferros de 8mm e lintéis (B25/A400), incluindo escoramento, cofragem, descofragem, incluindo reaproveitamento da pedra a entregar em estaleiro da junta de freguesia a uma distancia inferior a 1000m, carga, descarga, transporte de produtos sobrantes e entulho a local da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos e todos os trabalhos necessários conforme caderno de encargos.

Efetuar-se-á a remoção de todas as portas interiores, exteriores e janelas existentes, incluindo carga, descarga, transporte de produtos sobrantes e entulho a local da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos e todos os trabalhos necessários conforme caderno de encargos.



Executar-se-á a remoção de todo o equipamento sanitário existente, incluindo tubagens, carga, descarga, transporte de produtos sobrantes e entulho a local da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos e todos os trabalhos necessários conforme caderno de encargos.

Realizar-se-á a remoção de todas as infraestruturas existentes e não necessárias, (elétricas, de águas, de esgotos e outros existentes não necessários), incluindo carga, descarga, transporte de materiais sobrantes e entulho a local da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos e todos os trabalhos necessários conforme caderno de encargos.

Proceder-se-á ao levantamento e reposição de cubo cinza de 11cmx11cm, incluindo posterior assentamento com traço húmido de cimento e areia ao traço 1:4 sobre almofada de areia de 5cm de espessura, incluindo compactação, carga, transporte, descarga, colocação de materiais, incluindo posterior lavagem do pavimento com jato de água de baixa pressão e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos.

Betão Armado

Efetuar-se-á a escavação com meios mecânicos (lamina, balde ou ripper), em terra compacta, de natureza xistosa, para implantação das fundações, incluindo carga, descarga e transporte de terras sobrantes e entulho a local da responsabilidade do empreiteiro e a aprovar pela fiscalização, e todos os trabalhos necessários.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de betão armado em rampas de acesso, indicadas nas peças desenhadas (C25/30), incluindo cofragem, descofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Executar-se-á o fornecimento e aplicação de betão armado em sapatas, indicadas nas peças desenhadas (C25/30), incluindo cofragem, descofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.



Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de betão armado em vigas de fundação indicadas nas peças desenhadas (C25/30), incluindo cofragem, descofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de betão armado em vigas V1, indicadas nas peças desenhadas (C25/30), incluindo cofragem, descofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de betão armado em vigas cinta, indicadas nas peças desenhadas (C25/30), incluindo cofragem, descofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Executar-se-á o fornecimento e aplicação de betão armado em pilares, indicados nas peças desenhadas (C25/30), incluindo cofragem, descofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Proceder-se-á ao fornecimento e execução de lajes aligeiradas pré-esforçadas tipo "FLAVIARTE" ou equivalente, incluindo malhasol da classe de aço A500EL na armadura de distribuição, armadura de continuidade, de tarugos, maciços de betão e betão complementar da classe B20, dos seguintes tipos: VP - V4B - BN40x15 - 18 e VC- V4B - BN40x15 - 18.

Executar-se-ão cornijas com características e dimensões iguais às existentes, em betão armado (C16/20 e A400NR) incluindo fornecimento, cofragem, descofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares, conforme desenho de pormenor e caderno de encargos.

Alvenarias

Executar-se-ão paredes duplas exteriores sendo o pano exterior em tijolo cerâmico de dimensões 30x20x15cm e o pano interior em tijolo cerâmico de dimensões 30x20x11cm assentes com argamassa de cimento ao traço 1:4, formando uma caixa de ar de 6cm, incluindo formação de padieiras, ombreiras

em betão armado em todos os vãos em B20 e com 2 ferros de 8mm e lintéis (B25/A400), sistema de drenagem da água de condensação, arames zincados para travação dos panos, incluindo fornecimento e transporte de materiais, cargas, descargas e execução, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de placas de isolamento térmico de poliestireno extrudido (XPS) de paredes exteriores em caixa de ar, com uma espessura total de 6cm, incluindo a fixação, fornecimento, transportes, carga, descarga e colocação.

Executar-se-ão paredes simples interiores, em tijolo cerâmico de dimensões 30x20x11cm, assentes com argamassa de cimento ao traço 1:4, incluindo formação de padieiras, ombreiras em betão armado em todos os vãos em B20 e com 2 ferros de 8mm e lintéis (B25/A400), incluindo fornecimento e transporte de materiais, cargas, descargas e execução, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Revestimentos de Paredes, Pisos e Tetos

Realizar-se-á a impermeabilização com repelente de humidades de paredes exteriores, padieiras, soleiras e todas as alvenarias e cantarias existentes em pedra de granito, incluindo preparação das superfícies, fornecimento e a aplicação de uma demão de isolante hidrófugo, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de massa de revestimento em paredes exteriores existentes em tijolo, com uma demão de cimento cola A50, uma rede em poliéster e outra demão de cimento cola A50, pronto a receber pintura e todos os trabalhos, incluindo preparação das superfícies, materiais e acessórios necessários à correta execução, tudo conforme descrição em Peças Desenhadas, condições do Caderno de Encargos.



Executar-se-á o chapisco, emboço e reboco em paredes exteriores com argamassa de cimento e areia ao traço de 1:4 em volume, com acabamento areado fino, incluindo preparação das superfícies, trabalhos preparatórios e complementares, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação

Realizar-se-á o fornecimento e execução de revestimento de paredes interiores com estuque com acabamento fino, a aplicar no revestimento de gesso cartonado existente, pronto a receber pintura, incluindo todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à sua correta execução, incluindo preparação das superfícies, trabalhos preparatórios e complementares, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação, conforme definições em caderno de encargos e pormenores de peças desenhadas.

Proceder-se-á ao fornecimento e execução de revestimento de paredes interiores com estuque projetado, até à cota do teto real (laje), pronto a receber pintura, incluindo execução de portais interiores de vãos exteriores, perfis de aresta em plástico, remates, todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à sua correta execução, incluindo preparação das superfícies, trabalhos preparatórios e complementares, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação, conforme definições em caderno de encargos e pormenores de peças desenhadas.

Efetuar-se-á o fornecimento e execução de revestimento de tetos exteriores e interiores com chapisco, emboço e reboco, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:2 com 5% de hidrofugação com acabamento areado fino, pronto a receber pintura, incluindo execução de portais interiores de vãos exteriores, perfis de aresta em plástico, remates, todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à sua correta execução, trabalhos preparatórios e complementares, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das



superfícies e aplicação, conforme definições em caderno de encargos e pormenores de peças desenhadas.

Realizar-se-á o fornecimento e colocação de tetos falsos em placas de gesso cartonado normal do tipo Standard/12,5mm, incluindo lã de rocha com uma espessura de 8cm, estrutura de fixação e suspensão, recaídas, cortes, abertura de negativos para armaduras grelhas, sancas, alçapões onde necessário, etc., remates, aplicação de fita papel e barramento de juntas, barramento geral, alhetas, todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à correta execução, prontos a receber pintura a tinta de água, tudo conforme descrição em Peças Desenhadas e condições do Caderno de Encargos.

Executar-se-á o enchimento de Halls de entrada e WC's, até à cota do pavimento das salas, com uma camada de Tout-Venant com uma espessura de 20cm, por cima do pavimento existente em material cerâmico, ficando pronto a levar betonilha, incluindo carga, descarga, transporte de produtos sobrantes e entulho a local da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos e todos os trabalhos necessários e complementares conforme caderno de encargos.

Executar-se-á a aplicação de uma camada de betonilha com espessura média de 0,05m para regularização de pavimentos, incluindo fornecimento, carga, descarga e transporte de material e todos os trabalhos complementares e necessários para uma boa execução conforme caderno de encargos.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de mosaico Porcelânico não vidrado, antiderrapante 60cmx60cm, cores variáveis a definir pela fiscalização, incluindo cola de assentamento, betume de juntas à cor, de grande flexibilidade e impermeável, incluindo todos os trabalhos preparatórios, preparação das superfícies, materiais e acessórios inerentes, conforme indicações do fabricante e mapa de acabamentos.



Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de pavimento porcelânico 0,60m*0,60m, nas cores variáveis a definir pela fiscalização, incluindo rodapé no mesmo material com 12cm de altura, incluindo cola de assentamento, betume de juntas à cor de grande flexibilidade e impermeável, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Executar-se-á o revestimento de paredes interiores em instalações sanitárias com material cerâmico impermeável, 0,15m*0,15m, nas cores variáveis a definir pela fiscalização, incluindo reboco base, cola de assentamento, betumação de juntas de grande flexibilidade e impermeáveis assim como todos os materiais e trabalhos necessários para um bom acabamento, conforme o mapa de acabamentos, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Pinturas

Proceder-se-á à pintura e impermeabilização de paredes exteriores com 2 demãos (mínimo) de tinta plástica mate, incluindo aplicação de tinta com 2,5% a 3% em volume de Aditivo Antialgas e Fungos, de cor a definir pela fiscalização, sobre reboco com acabamento areado fino ou cimento cola, incluindo 1 demão de primário, fornecimento, transportes e aplicação, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Realizar-se-á a pintura em paredes interiores com duas demãos (mínimo) de tinta plástica mate própria para superfícies em gesso projetado, à cor cinza claro, incluindo 1 demão de primário, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação.

Executar-se-á a pintura em tetos interiores, com duas demãos (mínimo) de tinta plástica mate para superfícies em gesso cartonado e rebocadas, de cor branca, incluindo 1 demão de primário, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação.



Coberturas

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de placas de isolamento térmico de poliestireno extrudido (XPS), com 60mm de espessura, em coberturas, incluindo todos os dispositivos de fixação, remates e vedação necessários, todos os acessórios necessários, fornecimento, transporte, carga, descarga e assentamento, de acordo com o caderno de encargos e as especificações do fabricante.

Efetuar-se-á o revestimento de coberturas com uma inclinação média de 16% (definida no projeto), com telha cerâmica lusa de aba e canudo cor vermelha, incluindo execução de beiral à portuguesa, incluindo rufos, cumieira arames de fixação, argamassa de assentamento, todos os acessórios necessários tais como telhões, tamancos, cruzetas, etc., fornecimento, transportes, carga, descarga e assentamento, de acordo com o caderno de encargos e os desenhos de pormenor.

Serralharias

Realizar-se-á o fornecimento e instalação de vãos (janelas e portas) em caixilharia de alumínio anodizado e acetinado mate, com rutura de ponte térmica, com as seguintes características:

Permeabilidade ao ar

Classe 3

Estanquidade à água

Classe 6A

Resistência ao Vento

Classe B5

Eficiência Térmica

$U_w=2,1W/m^2K$ *

* $U_g=1,4W/m^2K$

Comportamento Acústico



Rw=30dB (-1; -3). Incluindo vidro duplo, 6+16+(3+3) mm, com película de isolamento térmico, incluindo aros, fechaduras, puxadores, ferragens, borrachas, vedantes e todos os acessórios e todos os trabalhos necessários para um bom acabamento, conforme mapa de vãos e com dimensões variáveis.

Executar-se-á a reparação, decapagem e posterior pintura com duas demãos de tinta de esmalte, de respiradouros em ferro, incluindo aplicação de uma demão de primário, existentes no alçado posterior.

Carpintarias

Executar-se-á o fornecimento e aplicação de portas de abrir, incluindo aro e guarnições, com as seguintes características:

PORTA

Estrutura perimetral em régua de madeira densa, características segundo a norma EN 13986. Interior do tipo "honeycomb" com resistência média de 2,2 kg /cm² ou aglomerado com características segundo a norma EN 13986.

Faces em placas de fibra de madeira (MDF), características segundo a norma EN 13986.

Orla em madeira densa, folha de madeira, finish foil ou pintada a condizer com a face da porta.

Espessuras de 35 e 40mm.

ARO

Prumo em contraplacado ou fibras de madeira (MDF), características segundo a norma EN 13986.

Guarnição ajustável que permite ajustar a variação da espessura da parede, características segundo a norma EN 13986.

Perfil de amortecimento e isolamento.

REVESTIMENTOS



Lacados a cor branco. Incluindo aros, fechaduras, puxadores, dobradiças e todos os acessórios e trabalhos necessários para um bom acabamento, conforme mapa de mãos e com dimensões variáveis.

Aparelhos Sanitários

Executar-se-á o fornecimento e aplicação de sanita compacta d/c 365x671x407mm / 18.3Kg / peças p/palete BR-CR=40-24, Incluindo kit de fixação, Cor branco, tanque compacto 410x180x408mm / 13.3Kg / peças p/palete BR-CR=40-24, incluindo tampa, mecanismo para tanque interrompível, cor branco, incluindo válvulas de descarga, válvulas de seccionamento, ligações, alimentação, vedações e demais acessórios e trabalhos complementares.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de sanita para mobilidade condicionada, descarga ao chão, com tanque acoplável, incluindo tampo para sanita polyester, barras de apoio basculante para sanita para ambos os lados esq. e dir., mecanismo para tanque interrompível, cor branco, incluindo válvulas de descarga, válvulas de seccionamento, ligações, alimentação, vedações e demais acessórios e trabalhos complementares.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de urinol em porcelana, 310x255x423mm / 8.4Kg / peças p/palete BR=48, incluindo sifão e kit de fixação, cor branco, incluindo válvulas de descarga, válvulas de seccionamento, ligações, alimentação, vedações e demais acessórios e trabalhos complementares.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de lavatório, com fixação, incluindo coluna, cor branco, incluindo válvula, sifão, misturadora monocomando de lavatório e demais trabalhos e acessórios complementares.

Executar-se-á o fornecimento e aplicação de lavatório para mobilidade condicionada, com furo para torneira, com anel embelezador, cor branco,



incluindo válvula, sifão, misturadora monocomando de lavatório para mobilidade condicionada e demais trabalhos e acessórios complementares.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de dispensador de papel higiênico de rolo em aço inoxidável com painéis laterais em resina fenólica, 320x135x340h mm, industrial, incluindo kit de fixação e demais trabalhos e acessórios complementares.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de porta-piaçabas de parede em aço inox escovado incluindo demais trabalhos e acessórios complementares.

Executar-se-á o fornecimento e aplicação de papeleira quadrada de pedal em aço inoxidável, capacidade de 6 litros.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de papeleira retangular com aro sem tampa em aço inox capacidade 22 litros.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de dispensador de sabão líquido de parede em aço inoxidável, 123x70x208h mm, capacidade de 1L, fácil instalação, aplicável a espaços usados por pessoas com mobilidade reduzida, incluindo kit de fixação e demais trabalhos e acessórios complementares.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de dispensador de toalhas de papel de parede em aço inoxidável, 280x102x369h mm, industrial incluindo kit de fixação e demais trabalhos e acessórios complementares.

Realizar-se-á o fornecimento e colocação de espelho com 0,80x0,80m embutido e espessura de 7mm, a 1,20m do pavimento, aplicado c/ suportes em aço inox., incluindo todos os acessórios necessários, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Rede de Abastecimento de água



Serão executadas Escavações em terreno de natureza xistosa, na abertura de valas para instalação de tubagens, incluindo baldeação, cirandagem e tapamento de valas, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Realizar-se-á o fornecimento e assentamento de tubagem em Polipropileno Reticulado multicamadas (PP-R PN20), incluindo todos os acessórios convenientes, isolamento de tubagens onde necessário, abertura e tapamento de roço ou vala com todos os acessórios e trabalhos inerentes, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos, com os seguintes diâmetros internos e diâmetros variáveis.

Executar-se-á o fornecimento e assentamento de válvulas de seccionamento (colocadas a montante de qualquer dispositivo), incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Efetuar-se-á o fornecimento e assentamento de válvula de segurança, colocada em tubo de 25mm para fecho total da água e todos os acessórios e trabalhos necessários, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Rede de drenagem de águas residuais

Serão executadas Escavações em terreno de natureza xistosa, na abertura de valas para instalação de tubagens, incluindo baldeação, cirandagem e tapamento de valas, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Realizar-se-á o fornecimento e assentamento de tubagem de PP SN8, em coletores prediais, assente em valas, incluindo, valas e roços, aterro, cirandagem e demais trabalhos necessários à sua execução, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Efetuar-se-á o fornecimento e colocação de tubagens e acessórios de PVC SN2 assentes em interiores, incluindo abertura de valas, roços, furações e demais

acessórios necessários à sua execução, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos e com diâmetros variáveis.

Executar-se-ão caixas de visita, em bloco de cimento de 0,10m de espessura, altura média de 1,0m e dimensões 0,6x0,6m, com reboco interior ao traço 1:2 queimado à colher, soleira em betão, incluindo tampa e aro em ferro fundido normalizadas NP-EN 12 de 50x50cm², com vedação hidráulica, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Efetuar-se-ão sifões de caixa executados com canhões de plástico, PVC, com tampas metálicas, cromadas, sendo estas furadas ou gradadas de modo a servirem simultaneamente de ralos de pavimentos, destinados a conjunto de lavatório ou peças, de acordo com o projeto e caderno de encargos.

Executar-se-á a caixa de domiciliária, incluindo caixa de ramal, tampa em FF Ø400mm normalizada segundo a NP 124 FFD-GGG 50 com abertura útil de 350mm, classe B125, com inscrição de Município de Valpaços e Águas Residuais, com vedação hidráulica e todo o movimento de terras, trabalhos e materiais necessários à sua execução.

Rede de drenagem de águas pluviais

Realizar-se-á a escavação em terreno de natureza xistosa, na abertura de valas, com profundidade mínima de 0.80m e largura mínima de 0.50m, para instalação de tubagens, incluindo baldeação, cirandagem e tapamento de valas, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de tubos de queda Ø90mm em chapa de zinco, incluindo todos os acessórios da mesma qualidade, abraçadeiras e restantes acessórios, capitéis, ralos de pinha e todos os materiais e trabalhos necessários e ligação à caixa de visita, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.



Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de caleiras de dimensões 150x80mm² em chapa de zinco, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e ligação aos tubos de queda, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Infraestruturas elétricas, Segurança e Telecomunicações

Proceder-se-á à execução de todos os trabalhos de Infraestruturas elétricas, Segurança e Telecomunicações conforme memória da especialidade que se anexa.

4 - PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS E O PLANO DE SAÚDE E SEGURANÇA NO TRABALHO

Desenvolver-se-á e implementar-se-á o Plano de Gestão de Resíduos e o Plano de Saúde e Segurança no Trabalho conforme o Decreto-Lei n.º 273/2003 de 29 de outubro.

5 - ESTUDO GEOLÓGICO E GEOTÉCNICO

Foi dispensado a apresentação do estudo geológico, em virtude de os movimentos de terras em terreno de natureza xistosa serem superficiais.

6 - MEDIÇÕES E ORÇAMENTOS

Medições

As medições das quantidades de trabalho a efetuar foram realizadas de acordo com as regras de medição do LNEC.

Orçamento

O orçamento foi elaborado, tendo por base as medições parciais das obras necessárias à sua construção.

Os preços unitários aplicados foram estabelecidos de acordo com os custos médios unitários obtidos de prestações do mesmo tipo, adjudicadas em

anteriores procedimentos promovidos pelo Departamento, Cultura, Educação e Desporto, deste Município, designadamente "Reconversão da Antiga Escola Primária de Possacos em Alojamento Local – 2.ª Fase" e "Requalificação da antiga escola primária de Vilarandelo", conforme determina o previsto no n.º 7 do artigo 17.º conjugado com o n.º 3 do artigo 47.º do Código dos Contratos Públicos.

O custo desta obra é de **79 782,35€** (Setenta e nove mil, setecentos e oitenta e dois euros e trinta e cinco cêntimos), valor ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Valpaços, abril de 2023

O Diretor de Departamento da Educação, Cultura e Desporto,


Normando Teixeira Vieira
Eng.º Civil