



ATA

Aos seis dias do mês de abril do ano dois mil e vinte e três, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Valpaços, no salão nobre do edifício dos Paços do Concelho de Valpaços, sob a Presidência do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, António Joaquim de Medeiros, com a presença dos Srs. Vereadores:-  
Dra. Teresa Catarina Fins de Ataíde Pavão;-----  
Eng.º Jorge Manuel da Mata Pires;-----  
Profª. Arlete Teixeira Lopes;-----  
José António do Vale Martins Coroado;-----

E comigo Luis Manuel Chaves Barroso Batista, Diretor de Departamento de Administração Geral.-----

Ausências: Dr. Miguel Jorge Fernandes Lopes- Motivo: Gozo de período de férias.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, justificar a falta.-----

Dr. Amílcar Rodrigues Castro de Almeida- Presidiu à reunião após a discussão dos assuntos antes da ordem do dia.-----

Comunicação de gozo de período de férias- Vereadora Dra. Teresa Catarina Fins de Ataíde Pavão- Período: 10 e 11 de abril de 2023.-----

Pelo senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal foi declarada aberta a reunião quando eram 9.30 horas.-----

Período antes da ordem do dia:-----

O senhor Vereador do Partido Socialista usou da palavra para dizer que se congratula pelo facto de terem sido aceites as suas sugestões relativamente à necessidade de serem colocadas as setas direcionais junto aos semáforos antes dos antigos bombeiros.-----

Questionou o senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal sobre os seguintes assuntos:-----

1º Os deputados da Assembleia da República, eleitos pelo distrito de Vila Real têm sido convidados para as cerimónias promovidas pelo Município de Valpaços?-----



6 de Abril de 2023

2ª Câmara Municipal forneceu alguma informação ao Governo sobre as habitações devolutas existentes no concelho, bem como o número de famílias que vivem em habitações indignas?-----

3ª Existe projeto para a construção da barragem Padrela-Tazem?--

4ª Foi concedida pela Câmara Municipal alguma licença para a construção de um centro de inspeções em Valpaços?-----

5ª Existe algum pedido de informação prévia por parte da sociedade Modelo Continente Hipermercado S.A, tendo em vista a instalação de um supermercado em Valpaços?-----

6ª A Câmara Municipal tem algum interesse em adquirir o imóvel sito na Rua Marechal Carmona, nº2, em Valpaços, para instalar serviços municipais?-----

O senhor Vice-Presidente da Câmara municipal usou da palavra para dizer que em todas as cerimónias realizadas no concelho de Valpaços e organizadas pelo Município de Valpaços, são convidados os deputados da Assembleia da República, eleitos pelo distrito de Vila Real.-----

Disse que a Câmara Municipal não forneceu nenhuma informação ao Governo sobre as habitações devolutas existentes no concelho, bem como o número de famílias que vivem em habitações indignas, porque não foi solicitada até ao momento.-----

No que respeita ao projeto de construção de uma barragem na Freguesia de Padrela e Tazem, deu a palavra ao senhor vereador Engº Jorge Manuel da Mata Pires, o qual informou que o Município de Valpaços iniciou o projeto em 2018, tendo sido apresentada uma candidatura ao Plano Nacional de Regadios, muito concretamente, o Aproveitamento Hidroagrícola de Maceiras, situado na Freguesia de Padrela e Tazem, tendo a mesma sido aprovada pelo IFAP em final de 2020.-----

Disse que é um processo longo e cujo financiamento é assegurado pelo BEI, o qual exigiu, várias condições para o seu financiamento, designadamente, a realização de um estudo de impacte ambiental, formalidade que está a ser cumprida pelo Município.-----



Sublinhou que o projeto existe e foi aprovado pelo IFAP, tendo na altura sido classificado em 1º lugar em toda a Região Norte.----  
Relativamente ao Centro de Inspeções de Valpaços, o senhor Vereador Engº Jorge Manuel da Mata Pires disse que não tem conhecimento que o Município de Valpaços tenha concedido qualquer licença para funcionamento de um Centro de Inspeções em Valpaços.-----

O senhor Vereador Engº Jorge Manuel da Mata Pires informou que a sociedade Modelo Continente Hipermercado, S.A, deu entrada nos serviços municipais de um pedido de informação prévia, o qual foi objeto de análise por parte dos serviços, tendo a empresa sido notificada dos termos e das condições em que devem ser cumpridas as prescrições urbanísticas aplicáveis.-----

Relativamente ao imóvel em causa, o senhor vereador Jorge Manuel da Mata Pires informou que a Câmara Municipal não tem como prioridade máxima adquiri-lo, sendo que é do conhecimento público a existência de interessados na sua aquisição com vista à sua utilização para o desenvolvimento de atividade comercial e habitacional.-----

Terminado o período antes da ordem do dia, entrou na sala onde decorria a reunião, o senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. Amílcar Rodrigues Alves Castro de Almeida, presidindo à reunião, iniciando-se a ordem do dia, constituída pelos seguintes assuntos:-----

- 1- Ratificação de ordens de pagamento geral;-----
- 2- Ratificação de despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal exarado sobre o auto de medição nº24- Construção de Percurso Ciclável e pedonal em Carrazedo de Montenegro;-----
- 3- Apoios às Freguesias:-----
  - Carrazedo de Montenegro e Curros-----
  - Vales-----
- 4- Apoios às instituições:-----
  - Anivalpaços;-----
  - Lobos Solitários- Clube TT de Veiga de Lila;-----



*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

6 de abril de 2023

- 5- Aquisição de terreno para alargamento do caminho- Rua do Rula
- 6-Alienação de terreno onde se encontra implantada a ETAR de Valpaços;-----
- 7- Doação de metade de prédio rústico na localidade de Argemil.--
- 8-Informações.-----

I

**RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO N.º3 DO ARTIGO 35.º DO ANEXO I DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO.-----**

**Ordem de pagamento geral n.º798**, datada de 16/03/2023 - valor a atribuir - 100,00€ (Informação n.º96-MAR-2023).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

**Ordem de pagamento geral n.º841**, datada de 20/03/2023 - valor a atribuir - 200,00€ (Informação n.º99-MAR-2023).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

**Ordem de pagamento geral n.º869**, datada de 21/03/2023 - valor a atribuir - 75,00€ (Informação n.º102-MAR-2023).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com cinco votos a favor dos membros da Câmara Municipal afetos ao Partido Social Democrata e uma abstenção do vereador do Partido Socialista, ratificar o despacho.-----

**Ordem de pagamento geral n.º870**, datada de 21/03/2023 - valor a atribuir - 75,00€ (Informação n.º 101-MAR-2023).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com cinco votos a favor dos membros da Câmara Municipal afetos ao Partido Social Democrata e uma abstenção do vereador do Partido Socialista, ratificar o despacho.-----

**Ordem de pagamento geral n.º892**, datada de 22/03/2023 - valor a atribuir - 200,00€ (Informação n.º 103-MAR-2023).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

**Ordem de pagamento geral n.º907**, datada de 23/03/2023 - valor a atribuir - 100,00€ (Informação n.º 104-MAR-2023).-----



DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

**Ordem de pagamento geral n.º908**, datada de 23/03/2023 - valor a atribuir - 200,00€.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

**Ordem de pagamento geral n.º1095**, datada de 4/04/2023 - valor a atribuir - 160,00€ (Informação n.º 117-ABR-2023);-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

Foi presente, para ratificação, o despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 28 de março de 2023 e exarado sobre o auto de medição n.º24, referente à obra " Construção de Percurso Ciclável e Pedonal em Carrazedo de Montenegro", sendo adjudicatário a sociedade " Anteros Empreitadas- Sociedade de Construções e Obras Públicas, S.A" e cuja a importância a pagar é de 162.509,47€, cujo teor se transcreve:-----

*« Aprovo o auto de medição. Ratifique-se na próxima reunião».*-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com cinco votos a favor dos membros da Câmara Municipal afetos ao Partido Social Democrata e uma abstenção do vereador do Partido Socialista, ratificar o supra mencionado despacho.-----

## II

### PEDIDOS DE APOIO/ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS

Foi presente requerimento da **ANIVALPAÇOS-Associação de Proteção aos Animais de Valpaços**, com data 9/3/2022, solicitando um apoio financeiro para fazer face às despesas das esterilizações efetuadas e de outros tratamentos necessários ao bem-estar animal.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, transferir para a ANIVALPAÇOS- Associação de Proteção aos Animais de Valpaços, o valor de 2.000€, conforme informação n.º 38/2023, da Divisão de Espaços Verdes.-----



Foi presente requerimento dos "Lobos Solitários- Clube TT de Veiga de Lila" com data de 14/2/2023, solicitando um apoio financeiro para fazer face às despesas inerentes à realização do XII Convívio TT que teve lugar no dia 13 de março de 2023.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, transferir para os "Lobos Solitários- Clube TT de Veiga de Lila", o valor de 400,00€, conforme informação nº 81/2023, do Departamento de Educação, Cultura e Desporto.-----

III

AÇÃO SOCIAL

**INFORMAÇÃO Nº 107 - ABR - 2023; ASSUNTO: Apoio económico para a compra de eletrodoméstico para agregado familiar que habita no bairro de habitação social.**-----

Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

**INFORMAÇÃO Nº 108 - ABR - 2023; ASSUNTO: Ajuda económica para a compra de medicação com receita médica.**-----

Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

**INFORMAÇÃO Nº 109 - ABR - 2023; ASSUNTO: Ajuda económica para a compra de óculos graduados.**-----

Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----



6 de abril de 2023

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

**INFORMAÇÃO N.º 110 - ABR - 2023; ASSUNTO: Ajuda económica para a compra de prótese auditiva, não participada pelo SNS.**-----

Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

**INFORMAÇÃO N.º 111 - ABR - 2023; ASSUNTO: Ajuda económica para a compra de bens essenciais.**-----

Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

**INFORMAÇÃO N.º 112 - ABR - 2023; ASSUNTO: Apoio económico para o pagamento de fatura de eletricidade.**-----

Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com cinco votos a favor dos membros da Câmara Municipal afetos ao Partido Social Democrata e um voto contra do vereador do Partido Socialista, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

**INFORMAÇÃO N.º 113 - ABR - 2023 ASSUNTO: Apoio económico para pagamento de fatura de eletricidade já em dívida.**-----



Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

**INFORMAÇÃO N.º 114 - ABR - 2023; ASSUNTO: Ajuda económica para o pagamento de medicação com receita médica.-----**

Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

**INFORMAÇÃO N.º 115 - ABR - 2023; ASSUNTO: Ajuda económica para o pagamento de consultas de especialidade não participadas pelo SNS.-----**

Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

**INFORMAÇÃO N.º 116 - ABR - 2023; ASSUNTO: Ajuda económica para a compra de óculos graduados, para a irmã portadora de deficiência.**

Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

**INFORMAÇÃO N.º 118 - ABR - 2023; ASSUNTO: Ajuda económica para a compra de óculos graduados, para o filho menor.-----**





Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e proceder em conformidade com o teor da mesma.-----

IV

EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO

V

OBRAS PÚBLICAS E EMPREITADAS

AUTO DE MEDIÇÃO N.º 28-----

OBRA: " CONSTRUÇÃO DE PERCURSO CICLÁVEL E PEDONAL NA CIDADE DE VALPAÇOS".-----

PROCESSO: 25-DOM-21-----

ADJUDICATÁRIO: ASG-CONSTRUÇÕES E GRANITOS, LDA-----

Foi presente, para aprovação, o auto de medição n.º 25, supra mencionado, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzido para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com cinco votos a favor dos membros da Câmara Municipal afetos ao Partido Social Democrata, e uma abstenção do vereador do Partido Socialista, aprovar o auto supra referenciado e autorizar o seu pagamento à firma ASG-CONSTRUÇÕES E GRANITOS, LDA, no valor de 22.275,55€.

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E AMBIENTE.-----

Informação n.º 29/2023.-----

Assunto: Parque de Lazer da Ribeira da Levandeira Nascente.-----

Foi presente a informação referida em epígrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação; aprovar o auto de vistoria e medição n.º 5, referente aos trabalhos da obra denominada " Parque de Lazer



da Ribeira da Levandeira Nascente"; e autorizar o seu pagamento à empresa ASG-Construções e Granitos, Lda, no valor de 51.934,20€.-

**DEPARTAMENTO DE URBANISMO E AMBIENTE.**-----

**Informação n.º36/2023.**-----

**Assunto: Parque de Lazer da Ribeira da Levandeira.**-----

Foi presente a informação referida em epigrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação; aprovar o auto de vistoria e medição n.º7, referente aos trabalhos da obra denominada "Parque de Lazer da Ribeira da Levandeira"; e autorizar o seu pagamento à empresa ASG-Construções e Granitos, Lda, no valor de 35.357,57€.------

#### VI

#### ADMINISTRAÇÃO AUTÁRQUICA

#### VII

#### FREGUESIAS

Foi presente requerimento da **Junta de Freguesia de Carrazedo de Montenegro e Curros**, com data de 14/03/2023, solicitando a atribuição de uma verba para fazer face às despesas tidas com os vencimentos dos funcionários relativas ao 1.º trimestre do ano de 2023.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, transferir para a Junta de Freguesia de Carrazedo de Montenegro e Curros, o valor de 14.768,60€.------

Foi presente requerimento da **Junta de Freguesia de Vales**, com data de 5/03/2023, solicitando a atribuição de uma verba para a construção de muro de suporte na Rua Cabo do Souto na aldeia de Vales.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, transferir para a Junta de Freguesia de Vales, o valor de 2.000,00€, conforme informação interna n.º 31/2023, do Departamento de Obras Municipais.-----



6 de abril de 2023

VIII

DIVERSOS

Foi presente requerimento de **António Jesus da Costa**, com data de 3 de abril de 2023, através do qual vem doar ao Município de Valpaços, metade do prédio rústico com a área de 2268 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial da Freguesia de Carrazedo de Montenegro e Curros, sob o artigo 3551, descrito na Conservatória do Registo Predial de Valpaços sob o número 64/19850828.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal de Valpaços deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de metade do prédio rústico, inscrito na matriz predial da Freguesia de Carrazedo de Montenegro e Curros, sob o artigo 3551, descrito na Conservatória do Registo Predial de Valpaços sob o número 64/19850828, conferindo poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a outorga da escritura de doação.-----

**DEPARTAMENTO DE URBANISMO E AMBIENTE.**-----

**INFORMAÇÃO N° 141/2022.**-----

**ASSUNTO: Avaliação de terreno onde se encontra implantada a Estação de Tratamento de Águas Residuais (ETAR) de Valpaços.**-----

Foi presente a informação referida em epigrafe, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta à pasta anexa.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e alienar às Águas do Norte, S.A, o prédio rústico onde está instalada a Estação de Tratamento de Águas Residuais (ETAR) de Valpaços, inscrito na matriz predial rústica da Freguesia de Valpaços e Sanfins, sob o artigo 1705º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Valpaços sob o número 588/19890830, pelo valor de 22.683,26€, conferindo poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para outorga da respetiva escritura de compra e venda.-----

**Foi presente a proposta de compra do Município de Valpaços, tendo em vista o valor a pagar a título de indemnização pelo alargamento da Rua do Rula, nas Lagoas, constante da Informação**



CÂMARA MUNICIPAL DE VALPAÇOS

ATA N.º 7

nº 26/2023, do Departamento de Urbanismo e Ambiente e formalizada através de ofício com data de expedição de 10/03/2023; e a aceitação da proposta por parte senhor José Varandas da Costa, através de requerimento com data de entrada nos serviços municipais no dia 14/3/2023.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o acordo e pagar uma indemnização ao senhor José Varandas da Costa, no valor de 3.790,00€, bem como a construção de um muro.-----

A Câmara Municipal depois de lida a ata em voz alta deliberou, por unanimidade, aprová-la nos termos e para os efeitos do disposto no nº2 do artigo 57º do anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.-----

E nada mais havendo a tratar o senhor Presidente da Câmara Municipal deu como encerrada a reunião eram 10.30 horas e para constar se lavrou a presente ata, e eu, Luis Manuel Chaves Barroso Batista, Diretor de Departamento de Administração Geral, e secretário da presente reunião, a subscrevo e vou assinar *Luis Manuel Chaves Barroso Batista*, juntamente com todos os presentes.

*António Pedro Almeida*

*J. Soares*

*José António Pereira*

*Luís Manuel Chaves Barroso Batista*

*Luís Manuel Chaves Barroso Batista*

*António Manuel Pereira*