



MUNICIPIO DE VALPAÇOS

PARQUE DE RECREIO E LAZER EM SANTA VALHA – 2ª FASE

MEMÓRIA DESCRITIVA

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

PARQUE DE RECREIO E LAZER EM SANTA VALHA – 2.ª FASE

1 – INTRODUÇÃO

O município de Valpaços levou a efeito a obra “Parque de Recreio e Lazer em Santa Valha” 1ª fase, que dizia respeito à construção de um campo de jogos, bancadas, acessos e zonas de estacionamento.

Este espaço foi concluído no ano de 2022 e entrou em funcionamento no mês de agosto.

Aquando da elaboração do projecto, foi previsto realizar numa segunda fase, um edifício de apoio com sanitários para serventia do campo de jogos, bem como, de um bar e arrumos. Foi também prevista uma zona de lazer, com equipamentos de parque infantil e zona de merendas, composta de churrasqueiras e mesas merendeiras.

De modo a assegurar a protecção dos usuários, foi agora prevista a vedação dos espaços, ao longo da linha de água e do campo de jogos.

A área de intervenção é de 3500m².

A presente memória descritiva procura, por isso, explicar sucintamente a descrição dos trabalhos a realizar na obra “Parque de Recreio e Lazer em Santa Valha – 2.ª Fase”, que o Município de Valpaços se propõe executar.



2 - ASPETOS GERAIS

A execução dos trabalhos que constituem a empreitada, deverão ter solidez e perfeição, de acordo com o projeto de Arquitetura e respetivos projetos de especialidades.

Em todo o omissos, deve ser informado os autores do projeto de arquitetura e especialidade, bem como a equipa técnica de fiscalização do Município de Valpaços, para que se possa proceder em conformidade.

3 - PROGRAMA DE INTERVENÇÃO

Trabalhos preparatórios

Como o previsto no artigo 350.º do CCP os trabalhos, referidos nas alíneas a), b), c) e d) do mesmo artigo, serão de responsabilidade do empreiteiro.

Realizar-se-á a decapagem de terra vegetal numa profundidade de 35 cm em toda a área de intervenção, incluindo limpeza e desmatagem de terras, incluindo carga, descarga, transporte e tratamento de entulho e sobrantes da responsabilidade do empreiteiro, de acordo com o Plano de Gestão de Resíduos, todos os trabalhos complementares e necessários a uma boa execução, conforme caderno de encargos.

ARRANJOS EXTERIORES

Movimentos de terras

Realizar-se-á o movimento de terras com meios mecânicos (lâmina, balde ou ripper), em terra de natureza vegetal, para formação de plataformas e taludes, incluindo remoção, carga, transporte e descarga de produtos sobrantes da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de Gestão de Resíduos, incluindo todos os trabalhos necessários à sua execução conforme projeto.



Executar-se-ão escavações em terra vegetal, para obtenção das cotas de projeto, incluindo carga, descarga e transporte na área de intervenção, com vista à sua reutilização em aterros necessários. Nota: Volume apresentado antes da escavação.

Executar-se-ão aterros com terras vegetais, provenientes da escavação, para obtenção das cotas de implantação nas áreas verdes, conforme definidas em projeto, incluindo execução de pendentes, espalhamento e compactação em camadas de 20cm, com ação dinâmica de placas compactadoras entre cada camada (para placas compactadoras de 80kg com um mínimo de 6 passagens), incluindo carga, descarga e transporte de material, todos os trabalhos inerentes e necessários, conforme caderno de encargos. Nota: Volume apresentado após compactação.

Pavimentação

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de caixa de areia com uma espessura mínima de 0,40m, para execução de zona de impacto do parque infantil, incluindo espalhamento, carga, descarga e transporte de material, todos os trabalhos inerentes e necessários, conforme caderno de encargos.

Equipamentos e Mobiliário Urbano

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de rede de proteção em polipropileno sem nós, de 3mm de espessura, malha 100mm, cor verde ou branca. Dimensões: 25m de comprimento X 4m de altura e respetivos prumos para suporte. e todos os acessórios de suporte e fixação necessários em elementos metálicos, carga, descarga e transporte de materiais, a executar conforme projeto e desenhos de pormenor.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de mesas de piquenique com dois bancos em pedra de granito, com as dimensões de 1600mm x 700mm x 820mm, 1800mm x 450mm x 450mm dos bancos, para colocação em parque



de merendas, incluindo carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Executar-se-á o fornecimento e execução de churrasqueira, em parque de merendas, constituída por 4 divisórias, executada por uma estrutura de suporte com 4 pilares de granito de 0,25mx0,25mx2,40m, vigas em madeira laminada de abeto devidamente tratadas e envernizadas, incluindo barrotes, divisórias em tijolo burro, grelhas, cobertura executada com ripas de madeira de pinho tratadas e envernizadas e telha cerâmica de aba e canudo, apoios em aço inox, acessórios e todos os trabalhos complementares necessários, incluindo abertura e fecho de cabouco e execução de fundações em betão C16/20, incluindo carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Realizar-se-á o fornecimento e instalação de papeleira composta por estrutura e cuba extraível, em chapa de aço galvanizado. Capacidade para 34L. Parte exterior composta por 4 painéis coloridos, incluindo abertura e fecho de cabouco e execução de fundação em betão C16/20 de acordo com as recomendações do fabricante, incluindo carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Efetuar-se-á o fornecimento e colocação de Bebedouro em inox 316. Estrutura tubular Ø270mm com 3mm de espessura metalizada e lacada. Incluindo válvula com regulador de pressão, bicha de 1/2 polegada com 300 mm e válvula de esgoto para PVC de 40 mm. Dimensões: Ø 270 x 750 mm, incluindo abertura e fecho de cabouco e execução de fundação em betão C16/20 de acordo com as recomendações do fabricante, incluindo carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Parque Infantil

Proceder-se-á ao fornecimento e instalação de equipamento infantil multi atividades compostas por 2 torres, um escorrega, um baloiço, um túnel, um

varão bombeiro, uma escalada de acesso, e uma escada folha. Prumos em alumínio e painéis em polietileno de alta densidade incluindo abertura e fecho de cabouco e execução de fundação em betão C16/20 de acordo com as recomendações do fabricante, incluindo carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Realizar-se-á o fornecimento e instalação de "Balancé", de acordo com a norma EN 1176: 2017, constituído por elementos metálicos galvanizados e lacagem a alta temperatura, incluindo abertura e fecho de cabouco e execução de fundação em betão C16/20 de acordo com as recomendações do fabricante, incluindo carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Executar-se-á o fornecimento e instalação de PAINEL INFORMATIVO VERTICAL com altura de 1,90m, de acordo com a norma EN 1176: 2017, constituído por elementos metálicos galvanizados e lacagem a alta temperatura, painéis verticais em HDPE / HPL com gravação a cnc das informações e contactos uteis do parque, proteção de cabeça de parafusos com cápsulas plásticas próprias para o efeito, incluindo abertura e fecho de cabouco e execução de fundação em betão C16/20 de acordo com as recomendações do fabricante, incluindo carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Carpintarias e Serralharias

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de guarda corpos em madeira de pinho nórdico lamelado, devidamente tratado e envernizado, enterrados no chão a uma profundidade de 40cm, em pavimento existente em betonilha, devidamente aparafusados, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à correta execução da tarefa, a executar de acordo com os desenhos e caderno de encargos, incluindo transporte, carga, descarga de materiais e todos os trabalhos complementares.



Efetuar-se-á o fornecimento e instalação de guarda em inox escovado, com varões circulares, com de 42mm de espessura para o varão superior a 0,90m de altura, 2 varões intermédios, incluindo apoios, elementos de fixação do mesmo material, acessórios, a ser executado conforme desenho de pormenor. A métrica dos varões intermédios será executada conforme desenho de pormenor.

Realizar-se á o fornecimento e instalação de vedação exterior, com painéis galvanizados e plastificados (poliéster), painéis com 2500 mm de largura e altura de 1000 mm, pontas defensivas com 30 mm de altura. Dimensões da malha de 200 x 50 mm. Barras horizontais de 15 x 66 mm e arames verticais com diâmetro de 5 mm, de cor verde RAL 6005. Painéis fixos na parede frontal dos postes através de peças de fixação e parafusos de segurança. Postes soldados de secção quadrada (60 x 60 x 1,50 mm) com inserções para fixação dos painéis através de acessórios de fixação e com tampas de plástico. Incluindo fixação aos muros de betão e todos os materiais e acessórios necessários à sua correta colocação e fixação, conforme especificações de caderno de encargos.

BAR E SANITÁRIOS

Movimento de terras

Serão executados movimento de terras com meios mecânicos (lâmina, balde ou ripper), em terreno de natureza saibrosa, para formação de plataforma de implantação dos edifícios, incluindo remoção, carga, transporte e descarga de produtos sobrantes a depósito em local da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos, reposição de terras para restabelecimento das cotas de projeto e todos os materiais e trabalhos necessários: Escavação.

Estrutura

Executar-se-ão escavações de terras com meios mecânicos (lâmina, balde ou ripper), em terreno de natureza saibrosa, para implantação das fundações,



incluindo remoção, carga, transporte e descarga de produtos sobranes a depósito em local da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos, reposição de terras para restabelecimento das cotas de projeto e todos os materiais e trabalhos necessários.

Executar-se-ão sapatas em betão armado (C25/30), incluindo armadura, cofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Efetuar-se-ão vigas de fundação, em betão armado (C25/30), incluindo armadura, cofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Proceder-se-á à impermeabilização de fundações com camada de argamassa hidrófuga com aditivo e duas demãos cruzadas de tinta betuminosa, incluindo aplicação, fornecimento, transportes e colocação.

Serão executados pilares em betão armado (C25/30), incluindo armadura, cofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Realizar-se-ão vigas em betão armado (C25/30), incluindo armadura, cofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Executar-se-á a cornija em betão armado (C25/30), com 0,25m de espessura, com acabamento de betão à vista, com superfície lisa e pronto a levar verniz para betão, no topo do muro do alçado principal do edifício, incluindo execução de armadura, cofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Proceder-se-á ao fornecimento e execução de lajes aligeiradas pré-esforçadas, incluindo malhasol da classe de aço A500EL na armadura de distribuição, armadura de continuidade, de tarugos, maciços de betão e betão complementar da classe B25, dos seguintes tipos: LP vigota dupla com 20 cm de espessura - DV 4 B 40X20X20 cm, LT vigota dupla com 25 cm de espessura

- DV 4 B 40X20X25 cm e LC vigota simples com 25 cm de espessura - V 4 B 40X20X20 cm.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de betonilha em pavimento, com uma espessura mínima de 8cm, incluindo carga, transporte, descarga, colocação de materiais, limpeza e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos.

Coberturas

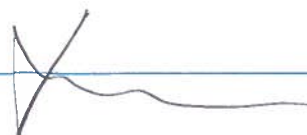
Realizar-se-á o revestimento de coberturas com uma inclinação média de 16% (definida no projeto), com telha cerâmica lusa de aba e canudo cor vermelha, incluindo execução de beiral à portuguesa, incluindo rufos, cumieira arames de fixação, argamassa de assentamento, todos os acessórios necessários tais como telhões, tamancos, cruzetas, etc., fornecimento, transportes, carga, descarga e assentamento, de acordo com o caderno de encargos e os desenhos de pormenor.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de placas de isolamento térmico de poliestireno extrudido (XPS) em coberturas, com uma espessura total de 6cm, incluindo a fixação, fornecimento, transportes, carga, descarga e colocação.

Alvenarias

Executar-se-á o fornecimento e assentamento muretes para suporte de cobertura constituída por alvenaria de tijolo cerâmico de 15cm, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, incluindo fornecimento e transporte de materiais, cargas, descargas e execução, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Realizar-se-á o fornecimento e assentamento muretes em fundações constituída por alvenaria de bloco de cimento de 20cm, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, incluindo fornecimento e



transporte de materiais, cargas, descargas e execução, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Serão executadas paredes duplas exteriores sendo o pano exterior em tijolo cerâmico de dimensões 30x20x15cm e o pano interior em tijolo cerâmico de dimensões 30x20x11cm assentes com argamassa de cimento ao traço 1:4, formando uma caixa de ar de 5cm, incluindo formação de padieiras, ombreiras em betão armado em todos os vãos em B20 e com 2 ferros de 8mm e lintéis (B25/A400), sistema de drenagem da água de condensação, arames zincados para travação dos panos, fornecimento e transporte de materiais, cargas, descargas e execução, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de placas de isolamento térmico de poliestireno extrudido (XPS) de paredes exteriores em caixa de ar, com uma espessura total de 6cm, incluindo a fixação, fornecimento, transportes, carga, descarga e colocação.

Proceder-se-á ao fornecimento e assentamento de parede simples constituída por um pano de alvenaria de tijolo cerâmico de 15cm, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, incluindo execução de vãos e respetivas padieiras em tijolo armado, execução de aberturas para colocação de calhas para portas de correr pelo interior da parede, fornecimento e transporte de materiais, cargas, descargas e execução, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Realizar-se-á o fornecimento e assentamento de parede simples constituída por um pano de alvenaria de tijolo cerâmico de 7cm, em divisórias de chuveiros, assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, incluindo execução de vãos e respetivas padieiras em tijolo armado, execução de aberturas para colocação de calhas para portas de correr pelo interior da parede, fornecimento e transporte de materiais, cargas, descargas e execução, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.



Executar-se-á o fornecimento e aplicação de divisórias fenólicas, incluindo vãos com dimensões de (0,80*2,00) em placa compacta de resina fenólica e fibra de celulose, cores a definir pela fiscalização, incluindo acessórios de fixação e todos os trabalhos e acessórios necessários para um bom acabamento, a executar conforme mapa de vãos e desenhos de pormenor.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de divisórias fenólicas, em placa compacta de resina fenólica e fibra de celulose, em urinóis, cores a definir pela fiscalização, incluindo acessórios de fixação e todos os trabalhos e acessórios necessários para um bom acabamento, a executar conforme mapa de vãos e desenhos de pormenor.

Revestimento de Paredes, Tetos e Pisos

Realizar-se-á o chapisco, emboço e reboco em paredes exteriores, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:2 com 5% de hidrofugação com acabamento areado fino, incluindo o fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Pintura de paredes exteriores com 2 demãos (mínimo) de tinta plástica mate, incluindo aplicação de tinta com 2,5% a 3% em volume de Aditivo Antialgas e Fungos, de cor a definir pela fiscalização, sobre reboco com acabamento areado fino, incluindo 1 demão de primário, fornecimento, transportes e aplicação, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Proceder-se-á ao fornecimento de revestimento contínuo interior de gesso projetado, aplicado diretamente, sobre paramento vertical, em paredes, de 15 mm de espessura, formado por uma camada de emboço com pasta de gesso aplicado através de projeção mecânica sobre os paramentos a revestir. Inclusive colocação de perfil para proteção de arestas de plástico e metal com perfurações, formação de cantos, guarnição de aberturas, remates com

rodapé, incluindo o fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação segundo as indicações do fabricante.

Executar-se-á a pintura em paredes interiores com duas demãos (mínimo) de tinta plástica mate própria para superfícies em gesso projetado, de cor a definir pela fiscalização, incluindo 1 demão de primário, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação.

Executar-se-á o chapisco, emboço e reboco em tetos interiores e exteriores, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:2 com 5% de hidrofugação com acabamento areado fino, incluindo o fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Realizar-se-á a pintura em tetos interiores e exteriores, com duas demãos (mínimo) de tinta aquosa para fungos e algas, de cor branca, incluindo 1 demão de primário, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes ao seu bom acabamento, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de azulejo 0,15m*0,15m, nas cores variáveis e a definir pela fiscalização, incluindo regularização prévia das paredes de betão, incluindo reboco base adequada à superfície de aplicação, cola de assentamento, betumação de juntas de grande flexibilidade e impermeáveis assim como todos os materiais e trabalhos necessários para um bom acabamento, conforme o mapa de acabamentos.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de mosaico Porcelânico Não Vidrado, antiderrapante 60cmx60cm, cor a definir pela fiscalização, incluindo cola de assentamento, betume de juntas de grande flexibilidade e impermeável, incluindo execução de pendentos nas zonas de duchas, todos os trabalhos



preparatórios, materiais e acessórios inerentes, conforme indicações do fabricante e mapa de acabamentos.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de granito amarelo da região serrado com a espessura de 3 cm assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, em pavimento exterior e soleiras de portas, incluindo o fornecimento e transporte de materiais, cargas, descargas e execução., conforme indicações do fabricante e mapa de acabamentos

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de granito amarelo da região serrado com a espessura de 3 cm assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, em peitoris de balcões, incluindo o fornecimento e transporte de materiais, cargas, descargas e execução., conforme indicações do fabricante e mapa de acabamentos

Executar-se-á o fornecimento e aplicação de granito amarelo da região serrado com a espessura de 2 cm assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, em peitoris de janelas, incluindo o fornecimento e transporte de materiais, cargas, descargas e execução., conforme indicações do fabricante e mapa de acabamentos

Serralharias

Todos os vidros aplicados em instalações sanitárias serão vidros foscos duplos, 6+16+(3+3) mm, com película de isolamento térmico.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de portas exteriores de abrir, em alumínio anodizado mate, cor preto, com fecho em painel de alumínio incluindo aro e guarnições, com as seguintes características: Estrutura perimetral em alumínio anodizado, com fecho em painel de alumínio, incluindo orlas do mesmo material a condizer com a face da porta, aros, prumos, guarnição, fechaduras, manípulos abertura, fecho e espelho circular, puxadores,



dobradiças e todos os acessórios e trabalhos necessários para um bom acabamento, conforme mapa de vãos.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de portas exteriores de correr, em alumínio anodizado mate, cor preto, incluindo estrutura de correr por fora, pelo lado interno do WC, com fixação na parede exterior, incluindo aro e guarnições, com as seguintes características: Estrutura perimetral em alumínio anodizado, com fecho em painel de alumínio, incluindo orlas do mesmo material a condizer com a face da porta, aros, prumos, guarnição, fechaduras, manípulos abertura, fecho e espelho circular, puxadores, dobradiças e todos os acessórios e trabalhos necessários para um bom acabamento, conforme mapa de vãos.

Realizar-se-á o fornecimento e colocação de janelas de oscilar, em alumínio anodizado e acetinado mate, cor preto, com rutura de ponte térmica, com as seguintes características:

Permeabilidade ao ar

Classe 3

Estanquidade à água

Classe 6A

Resistência ao Vento

Classe B5

Eficiência Térmica

$U_w=2,1W/m^2K$ *

* $U_g=1,4W/m^2K$

Comportamento Acústico

$R_w=30dB$ (-1; -3). Incluindo vidro duplo, 6+16+(3+3) mm, com película de isolamento térmico, incluindo orlas do mesmo material a condizer com a face das caixilharias, aros, fechaduras, puxadores, ferragens, borrachas, vedantes e todos os acessórios e todos os trabalhos necessários para um bom acabamento, a executar conforme desenhos de pormenor e mapa de vãos.



Realizar-se-á o fornecimento e instalação de caixas de estores em EPS de alta densidade azul, ocultas, para vãos em balcões de bar, com cobertura lateral em fibra de madeira e cimento com espessura de 6mm, perfil em alumínio para suporte de reboco e apoio da tampa de acabamento, reforçadas com uma malha de aço, incluindo execução de remates, pintura ou reboco onde necessário, todos os acessórios e elementos de fixação necessários, a executar conforme desenhos de pormenor e mapa de vãos.

Efetuar-se-á o fornecimento e instalação de estores elétricos em alumínio térmicos pelo exterior, para vãos em balcões de bar, em alumínio anodizado à cor preto, incluindo batentes, enroladores, passadores, motor, todos os acessórios necessários para a instalação elétrica e elementos de fixação necessários, a executar conforme desenhos de pormenor e mapa de vãos.

Equipamento Sanitário

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de sanitas compacta d/c 365x671x407mm / 18.3Kg / peças p/palete BR-CR=40-24, Incluindo kit de fixação, Cor branco, tanque compacto 410x180x408mm / 13.3Kg / peças p/palete BR-CR=40-24, incluindo tampa, mecanismo para tanque interrompível, cor branco, incluindo válvulas de descarga, válvulas de seccionamento, alimentação, ligações, e demais acessórios e trabalhos complementares.

Executar-se-á o fornecimento e aplicação de sanita para deficientes motores, sanita descarga ao chão, com tanque acoplável, incluindo tampo para sanita polyester, barras de apoio, apoio basculante para sanita em ambos os lados esq. e dir., incluindo válvulas de descarga, válvulas de seccionamento, alimentação e ligações. Incluindo porta piaçaba em aço inox pintado a epóxi cor branca, dispensador de papel higiénico industrial 250/300 em ABS termoplástico cor branca, papeleira quadrada de pedal aço pintado epóxi branco capacidade 6lt, incluindo demais acessórios e trabalhos



complementares., incluindo válvulas de seccionamento, ligações, vedações e demais acessórios e trabalhos complementares.

Proceder-se-á ao fornecimento e montagem de par de apoios rebatíveis para sanita, com suporte de papel higiênico, incluindo todos os materiais e acessórios necessários para a sua correta instalação, de acordo com desenhos de pormenor do projeto e o caderno de encargos.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de lavatório em porcelana suspenso para mobilidade reduzida com dimensões de 640 x 550 x H 165 mm/ com furo para torneira, cor branco, incluindo válvula, sifão, torneiras e demais trabalhos e acessórios complementares.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação do lavatório encastrar por cima Ø410x180mm / 5.6Kg / peças p/palete BR-CR=30-20 com furo para torneira, com anel embelezador, plano de corte: Ø385mm, cor branco, incluindo válvula, sifão, torneiras e demais trabalhos e acessórios complementares.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de urinol em porcelana, 310x255x423mm / 8.4Kg / peças p/palete BR=48, incluindo sifão e kit de fixação, cor branco, eco fluxómetro exterior horizontal e demais trabalhos e acessórios complementares.

Realizar-se-á o fornecimento e montagem de coluna de duche, incluindo telefone, suportes de parede, misturadoras de base, com manípulo, bichas flexíveis, fluxómetros, válvulas, todos os pertences, acessórios e trabalhos necessários, aplicados de acordo com os desenhos de pormenor e o caderno de encargos.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de porta-piaçabas de parede em aço inox escovado incluído demais trabalhos e acessórios complementares.



Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de papeleira quadrada de pedal em aço inoxidável, capacidade de 6 litros.

Executar-se-á o fornecimento e aplicação de papeleira retangular com aro sem tampa em aço inox capacidade 22 litros.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de dispensador de sabão líquido de parede em aço inoxidável, 123x70x208h mm, capacidade de 1L, fácil instalação, aplicável a espaços usados por pessoas com mobilidade reduzida, incluído kit de fixação e demais trabalhos e acessórios complementares.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de dispensador de toalhas de papel de parede em aço inoxidável, 280x102x369h mm, industrial incluindo kit de fixação e demais trabalhos e acessórios complementares.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de espelho biselado 6mm de espessura de 1,10mx2,20m, conforme peças desenhadas e escritas, incluindo todos os trabalhos, materiais, elementos de fixação e acessórios necessários para um bom funcionamento. 1,10m x 3,00m.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de espelho biselado 6mm de espessura de 1,10mx0,90m, conforme peças desenhadas e escritas, incluindo todos os trabalhos, materiais, elementos de fixação e acessórios necessários para um bom funcionamento.

Fornecimento e aplicação de espelho biselado 6mm de espessura de 1,10mx0,90m, conforme peças desenhadas e escritas, incluindo todos os trabalhos, materiais, elementos de fixação e acessórios necessários para um bom funcionamento.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de base de apoio para colocar lavatórios de encastrar, em material compósito constituído por 94% de quartzo natural e outros compostos como vidro e elementos metálicos, com peças

uniformes, superfície lisa sem irregularidades e texturas que reflete bastante brilho, de alta resistência e elevada durabilidade, cor branco, com 3 cm de espessura, com dimensões de (2,00m + 2,65m) de comprimento (em esquina) e 0,50m de profundidade, com dois orifícios para encastramento de lavatórios, incluindo topo de 10 cm de largura em todo o seu comprimento, estrutura de suporte em aço galvanizado, incluindo transporte, carga e descarga de materiais de acordo com os desenhos e caderno de encargos.

Rede de Abastecimento de água

Proceder-se-á ao fornecimento e assentamento de tubagem em Polipropileno Reticulado multicamadas (PP-R PN20), incluindo isolamento térmico nas águas quentes, incluindo todos os acessórios convenientes na mesma qualidade, abertura e tapamento de roço ou vala com todos os acessórios e trabalhos inerentes, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos, com diâmetros internos variáveis.

Realizar-se-á o fornecimento e assentamento de válvulas de seccionamento (colocadas a montante de qualquer dispositivo), incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos. Efetuar-se-á o fornecimento e assentamento de válvula de segurança para fecho total da água, incluindo caixa metálica com chave e todos os acessórios e trabalhos necessários.

Executar-se-á a ligação à rede pública existente incluindo tubagem de 3/4 polegadas de diâmetro e todo o movimento de terras, trabalhos e materiais necessários à sua execução, ligações, elementos de fixação e acessórios necessários a um bom funcionamento.

Rede de drenagem de águas residuais

Colocar-se-ão tubagens de PVC rígido do tipo de pressão de 0,4 Mpa, incluindo abertura e tapamento de roço ou vala, todos os acessórios da mesma



qualidade, de emboquilhamento (boca/canhão), com as juntas de borracha de NEOPRENE destinada aos vários ramais com diâmetros variáveis.

Executar-se-ão caixas de visita ou intercetoras executadas com aros de betão pré-fabricado, com a dimensão interior de 0,80x0,80m, incluindo a construção das meias canas no fundo para o encaminhamento do fluído a passar, tampas em ferro fundido, com texto indicativo de Saneamento CMV.

Colocar-se-ão sifões de caixa, executados com canhões de plástico, PVC, com tampas metálicos, cromadas, sendo estas furadas ou gradadas de modo a servirem simultaneamente de ralos de pavimentos destinados a conjunto de lavatório ou peças de acordo com o representado nos desenhos.

Executar-se-ão caixas de visita ou intercetoras executadas com aros de betão pré-fabricado, com a dimensão interior de 1,00x1,00m, incluindo a construção das meias canas no fundo para o encaminhamento do fluído a passar, tampas em ferro fundido, com texto indicativo de Saneamento CMV.

Efetuar-se-á a ligação do ramal ao coletor existente incluindo tubagem de 200mm de diâmetro, incluindo todo o movimento de terras, trabalhos e materiais necessários à sua execução, ligações, elementos de fixação e acessórios necessários a um bom funcionamento.

Rede de drenagem de águas pluviais

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de caleiras, com diâmetro de $\Phi 90$ mm, em zinco puro, incluindo todos os acessórios da mesma qualidade e todos os materiais e trabalhos necessários e ligação aos tubos de queda, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de tubos de queda, com diâmetro de $\Phi 90$ mm, em zinco puro, incluindo todos os acessórios da mesma qualidade, abraçadeiras e restantes acessórios, capitéis, ralos de pinha e todos os

materiais e trabalhos necessários e ligação à caixa de visita, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Efetuar-se-á o fornecimento e execução de drenos em profundidade, incluindo rufos de dreno perimetral, tubos geodreno (diâmetro 125mm), camada de brita com secção média de 0,4x0,4m, separador de tecido de poliéster calandrado com 250g, caixas cegas, ligação à rede pluvial, incluindo abertura e fecho de vala, todos os materiais e trabalhos preparatórios necessários, conforme projeto.

Executar-se-á a ligação do ramal ao coletor existente incluindo tubagem de 125mm, todo o movimento de terras, trabalhos e materiais necessários à sua execução, ligações, elementos de fixação e acessórios necessários a um bom funcionamento.

Infraestruturas elétricas, Segurança e Telecomunicações

Proceder-se-á à execução de todos os trabalhos de Infraestruturas elétricas, Segurança e Telecomunicações conforme memória da especialidade que se anexa.

4 - PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS E O PLANO DE SAÚDE E SEGURANÇA NO TRABALHO

Desenvolver-se-á e implementar-se-á o Plano de Gestão de Resíduos e o Plano de Saúde e Segurança no Trabalho conforme o Decreto-Lei n.º 273/2003 de 29 de outubro.

5 - ESTUDO GEOLÓGICO E GEOTÉCNICO

Foi dispensado a apresentação do estudo geológico, em virtude de os movimentos de terras em terreno de terras soltas serem superficiais.



6 - MEDIÇÕES E ORÇAMENTOS

Medições

As medições das quantidades de trabalho a efetuar foram realizadas de acordo com as regras de medição do LNEC.

Orçamento

O orçamento foi elaborado, tendo por base as medições parciais das obras necessárias à sua construção.

Os preços unitários tiveram em linha de conta a média das propostas apresentadas pelas firmas NCX – Construção, Engenharia e Gestão, Lda. e Empresa de Transportes, Tâmega Trans, Lda. as quais indicam um valor de 158.000,00 € e 155.671,10 € respetivamente.

Por forma a dar cumprimento ao o previsto no n.º 7 do artigo 17.º conjugado com o n.º 3 do artigo 47.º do Código dos Contratos Públicos, os preços unitários tiveram em linha de conta os preços do anterior concurso com um incremento de 20%, pois procedeu-se à média do preço global das propostas já referidas e concluiu-se que esse valor era superior em 20% ao valor base desse concurso.

O custo desta obra é de **157 073,66 €** (cento e cinquenta e sete mil, setenta e três euros e sessenta e seis cêntimos), valor ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Valpaços, maio de 2023

O Diretor de Departamento da Educação, Cultura e Desporto,



Normando Teixeira Vieira
Eng.º Civil