



MUNICIPIO DE VALPAÇOS

MEMÓRIA DESCRITIVA

**ARRANJO DA ZONA ENVOLVENTE AO EDIFÍCIO DA
PROTEÇÃO CIVIL**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a vertical line that curves to the right at the bottom, followed by a horizontal line that extends to the right and then curves back down.

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

Arranjo da Zona Envolvente ao Edifício da Proteção Civil

1 – INTRODUÇÃO

O presente estudo refere-se ao projeto de "Arranjo da Zona Envolvente ao Edifício da Proteção Civil", no concelho de Valpaços.

O Município de Valpaços levou a efeito a obra "Centro Municipal de Proteção Civil". A sua envolvente encontra-se sem qualquer tipo de pavimentação e iluminação exterior, bem como não existe qualquer zona para parque automóvel.

A fim de o edifício ser ocupado, torna-se necessário levar a efeito a obra de "Arranjo da Zona Envolvente ao Edifício da Proteção Civil".

A intervenção neste espaço desenvolver-se-á numa área de aproximadamente 1000 m².

A presente memória descritiva procura, por isso, explicar sucintamente a descrição dos trabalhos a realizar nessa obra, que o Município de Valpaços se propõe executar.

2 - PROGRAMA DE INTERVENÇÃO

Trabalhos preparatórios

Como o previsto no artigo 350.º do CCP os trabalhos, referidos nas alíneas a), b), c) e d) do mesmo artigo, serão de responsabilidade do empreiteiro.

Deverá proceder-se à escavação de terras com meios mecânicos (lâmina, balde ou ripper), em terra de natureza saibrosa, para formação de plataformas, incluindo remoção, carga, transporte e descarga de produtos

sobrantes da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de Gestão de Resíduos, incluindo todos os trabalhos necessários à sua execução conforme projeto.

Proceder-se-á à demolição de muros em bloco existentes para abertura de vãos, incluindo carga, descarga de materiais e transporte e tratamento de entulho da responsabilidade do empreiteiro, de acordo com o Plano de Gestão de Resíduos, todos os trabalhos complementares e necessários a uma boa execução.

Dever-se-á proceder à demolição de muros em pedra de granito existentes para abertura de vãos, incluindo carga, descarga de materiais e transporte e tratamento de entulho da responsabilidade do empreiteiro, de acordo com o Plano de Gestão de Resíduos, todos os trabalhos complementares e necessários a uma boa execução.

Movimento de Terras

Proceder-se-á à decapagem de terra vegetal numa profundidade de 20cm e regularização da plataforma, em toda a área de intervenção, incluindo limpeza e desmatagem de terras, incluindo carga, descarga, transporte de terras a colocar na área não intervencionada, todos os trabalhos complementares e necessários a uma boa execução, conforme caderno de encargos.

Efetuar-se-ão movimentos de terras com meios mecânicos (lâmina, balde ou ripper), em terra de natureza saibrosa, para formação de plataformas e taludes, incluindo remoção, carga, transporte e descarga de produtos sobrantes da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de Gestão de Resíduos, incluindo todos os trabalhos necessários a sua execução conforme projeto.

Executar-se-ão aterros com terras de empréstimo, para nivelamento das cotas de implantação, conforme definidas em projeto, incluindo execução de

pendentes, espalhamento e compactação em camadas de 20cm, com ação dinâmica de placas compactadoras entre cada camada (para placas compactadoras de 80kg com um mínimo de 6 passagens), obtenção de superfícies prontas a levar camadas base de pavimentos, incluindo carga, descarga e transporte de material, todos os trabalhos inerentes e necessários, conforme caderno de encargos. Nota: Volume apresentado após compactação.

Pavimentação

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de camada base de material de granulometria extensa (TOUT-VENANT), em zonas a pavimentar e em zona de enrelvamentos sintéticos, com 0,20m de espessura após compactação, incluindo regularização, compactação e cilindramento, carga, transporte, descarga e aplicação de materiais e demais trabalhos e acessórios complementares.

Deverá executar-se o fornecimento e aplicação de betonilha com uma espessura mínima de 10 cm, armada com rede cruzada em malhasol, para aplicação nas áreas a pavimentar, incluindo carga, transporte, descarga, colocação de materiais, limpeza e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos.

Executar-se-á o fornecimento e aplicação de pedra de pavimento em betão, com dimensões 20x10x8, de cores variáveis e a definir pela fiscalização, sobre almofada de areia de 5 cm, incluindo carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Dever-se-á proceder ao fornecimento e aplicação de rega de impregnação para betuminoso, incluindo carga, transporte, descarga e aplicação de acordo com os desenhos e caderno de encargos.



Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de rega de colagem com emulsão catiónica rápida C60 B4 à taxa de 0,5Kg/m², incluindo carga, transporte, descarga e aplicação de acordo com os desenhos e caderno de encargos.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de camada de desgaste em AC14 surf ligante (BB), com uma espessura média de 0,07m após compactação, incluindo carga, transporte, descarga e aplicação de acordo com os desenhos e caderno de encargos.

Deverá executar-se o fornecimento e aplicação de lancil em betão 1,00x0,20x0,20m, incluindo fundação em betão ciclópico com as dimensões de 0,20x0,25m, incluindo carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Executar-se-á a pintura de linhas para delimitação de estacionamento, com tinta de esmalte aquoso própria para estacionamento, de cor branco, incluindo fornecimento, carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Deverá proceder à pintura de área amarela para indicação de circulação para mobilidade condicionada, com tinta de esmalte aquoso própria para estacionamento, de cor amarelo, incluindo fornecimento, carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Proceder-se-á à pintura de logótipos de estacionamento de mobilidade condicionada, com tinta de esmalte aquoso própria para estacionamento, de cor amarelo, incluindo fornecimento, carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.

Muros e Vedações

Será efetuada a escavação de terras com meios mecânicos (lâmina, balde ou ripper), em terreno de natureza saibrosa, para implantação das fundações,

incluindo remoção, carga, transporte e descarga de produtos sobranes a depósito em local da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de gestão de resíduos, reposição de terras para restabelecimento das cotas de projeto e todos os materiais e trabalhos necessários.

Executar-se-á betão de limpeza em fundações, com uma espessura de 10cm incluindo armadura, cofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Realizar-se-ão sapatas contínuas de fundação, em betão armado (C25/30), incluindo armadura, cofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Deverão ser executadas vigas cinta em betão armado (C25/30), incluindo armadura, cofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Proceder-se-á à realização de pilares em betão armado (C25/30), incluindo armadura, cofragem, escoramento e respetivos trabalhos complementares.

Deverá realizar-se o fornecimento e execução de muros de vedação e de suporte de rampa, em blocos de betão, com dimensões de 0,40x0,20x0,20, incluindo fornecimento, carga, transporte e descarga.

Efetuar-se-á chapisco, emboço e reboco em muros de vedação, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:2 com 5% de hidrofugação com acabamento areado fino, incluindo o fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Realizar-se-ão pinturas em muros de vedação, com 2 demãos (mínimo) de tinta plástica mate, incluindo aplicação de tinta com 2,5% a 3% em volume de Aditivo Anti algas e Fungos, de cores variáveis e a definir pela fiscalização,

sobre reboco com acabamento areado fino, incluindo 1 demão de primário, preparação das superfícies, fornecimento, transportes e aplicação, de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Deverá ser fornecido e instalado vedação exterior, com painéis galvanizados e plastificados (poliester), painéis com 2500 mm de largura e altura de 1000 mm, pontas defensivas com 30 mm de altura. Dimensões da malha de 200 x 50 mm. Barras horizontais de 15 x 66 mm e arames verticais com diâmetro de 5 mm, de cor verde RAL 6005. Painéis fixos na parede frontal dos postes através de peças de fixação e parafusos de segurança. Postes soldados de secção quadrada (60 x 60 x 1,50 mm) com inserções para fixação dos painéis através de acessórios de fixação e com tampas de plástico. Incluindo fixação aos muros de betão e todos os materiais e acessórios necessários à sua correta colocação e fixação, conforme especificações de caderno de encargos.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de portões motorizados em ferro, devidamente metalizados e pintados, com uma demão de primário e duas demãos de pintura de esmalte aquoso, à cor preto, incluindo motores, fornecimento, carga, transporte, descarga e demais trabalhos necessários, a executar conforme desenho de pormenor e caderno de encargos. Uma folha de correr (4,00m x 2,00m).

Redes de Drenagem de Águas Pluviais

Realizar-se-á o fornecimento e assentamento de tubagem de PEAD corrugado, assente em valas, incluindo abertura e fecho de valas com terras isentas de pedras, em terras de natureza saibrosa, acessórios e todos os trabalhos complementares conforme desenhos de projeto, bem como a ligação ao coletor geral de acordo com os desenhos e o caderno de encargos.

Efetuar-se-á o fornecimento e colocação de sarjetas não sifonadas, com caixa de retenção de areia, em betão, incluindo grelha metálica antirroubo 65x35x3,

incluindo escavação e movimentação de terras e todos os materiais necessários para a sua correta colocação, conforme pormenor desenhado.

Executar-se-ão de câmaras de visita normais, de anéis e cone excêntrico pré-fabricados de betão $\varnothing 1.00$ m incluindo movimento de terras, soleira pré-fabricada, tampa de FFD com 0.60 m de abertura útil com inscrição da palavra " PLUVIAL", degraus chumbados em ferro revestido a polipropileno, e todos os trabalhos complementares conforme peças desenhadas e norma NP EN 124.

Proceder-se-á à ligação de ramal ao coletor existente incluindo tubagem de 125mm de diâmetro e todo o movimento de terras, trabalhos e materiais necessários à sua execução.

Infraestruturas Elétricas

Realizar-se-á o fornecimento e execução de todas as infraestruturas elétricas conforme projeto e desenhos da especialidade.

3 - PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS E O PLANO DE SAÚDE E SEGURANÇA NO TRABALHO

Desenvolver-se-á e implementar-se-á o Plano de Gestão de Resíduos e o Plano de Saúde e Segurança no Trabalho conforme o Decreto-Lei n.º 273/2003 de 29 de outubro.

4 - ESTUDO GEOLÓGICO E GEOTÉCNICO

Foi dispensado a apresentação do estudo geológico, em virtude de existir um conhecimento efetivo das características do terreno, bem como de ensaios laboratoriais, até face ao tipo de obras da mesma natureza já realizadas.

5 - MEDIÇÕES E ORÇAMENTOS

Medições

As medições das quantidades de trabalho a efetuar foram realizadas de acordo com as regras de medição do LNEC.

Orçamento


O orçamento foi elaborado, tendo por base as medições parciais das obras necessárias à sua construção.

Os preços unitários tiveram em linha de conta os custos médios unitários obtidos de prestações do mesmo tipo, adjudicadas em anteriores procedimentos promovidos pelo Departamento, Cultura, Educação e Desporto, deste Município, designadamente "Construção de espaço de apoio ao recinto de festas de Chamoínha", "Construção de Edifício para Atividades Culturais e Recreativas em Serapicos", "Requalificação da antiga escola primária de Vilarandelo" e "Reconversão da Antiga Escola Primária de Possacos em Alojamento Local – 2.ª Fase", conforme determina o previsto no n.º 7 do artigo 17.º conjugado com o n.º 3 do artigo 47.º do Código dos Contratos Públicos.

O custo desta obra é de 47.169,80 € (quarenta e sete mil, cento e sessenta e nove euros e oitenta cêntimos).

Valpaços, fevereiro de 2024

O Diretor de Departamento da Educação, Cultura e Desporto,


Normando Teixeira Vieira
Eng.º Civil