

[Handwritten signature]



MUNICIPIO DE VALPAÇOS

MEMÓRIA DESCRITIVA

ARRANJOS URBANÍSTICOS EM ARGERIZ

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

ARRANJOS URBANÍSTICOS EM ARGERIZ



1 – INTRODUÇÃO

O presente estudo refere-se ao projeto de “Arranjos Urbanísticos em Argeriz”, na localidade de Argeriz e no concelho de Valpaços.

O Município de Valpaços procedeu à execução da empreitada “Arranjo Urbanístico do Largo das Festas em Argeriz - 2.ª Fase.

Para a entrada em funcionamento deste arranjo urbanístico torna-se necessário concluir os trabalhos de pavimentação, ajardinamento, iluminação e demais trabalhos complementares.

A intervenção neste espaço desenvolver-se-á numa área aproximada 760 m², em zonas pavimentadas e a enrelvar.

A presente memória descritiva procura, por isso, explicar sucintamente a descrição dos trabalhos a realizar nessa obra, que o Município de Valpaços se propõe executar.

2 - PROGRAMA DE INTERVENÇÃO

Trabalhos preparatórios

Como o previsto no artigo 350.º do CCP os trabalhos, referidos nas alíneas a), b), c) e d) do mesmo artigo, serão de responsabilidade do empreiteiro.

Proceder-se-á à serventia de construção civil de apoio a todas as especialidades, incluindo abertura e tapamento de roços, ranhuras e valas, carga, descarga, transporte e fornecimento de equipamentos necessários para

demolição, limpeza e/ou construção, andaimes, taipais e todos meios de proteção e segurança necessários à execução dos trabalhos, incluindo tratamento de resíduos de acordo com o plano de gestão de resíduos e demais trabalhos de apoio necessários, conforme descrição no C.E.



Pavimentação

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de camada base de material de granulometria extensa (TOUT-VENANT), em todas as zonas a pavimentar, com 0,18m de espessura após compactação, incluindo regularização, compactação e cilindramento, carga, transporte, descarga e aplicação de materiais e demais trabalhos e acessórios complementares.

Proceder-se-á ao levantamento e reposição de cubos de granito, com dimensões de 11cmx11cm, em passeios existentes, assentes com traço húmido de cimento e areia ao traço 1:4 sobre almofada de areia de 5cm de espessura, incluindo compactação, carga, transporte, descarga, colocação de materiais, incluindo posterior lavagem do pavimento com jato de água de baixa pressão e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos e a executar conforme desenhos.

Será executado o fornecimento e aplicação de betonilha de betão simples de classe C20/25, com uma espessura mínima de 10cm, a executar frente ao campo, afagado a "helicóptero" com acabamento rugoso através de rolo mecânico, incluindo esquadramento de 2 em 2 metros, incluindo armação com rede cruzada em malhasol, carga, transporte, descarga, colocação de materiais, limpeza e demais trabalhos complementares.

Deverá realizar-se o fornecimento e colocação de feltro geotêxtil, para evitar a mistura dos materiais e impedir o crescimento de ervas daninhas, entre a relva sintética e a mistura de areia e gravilha, incluindo todos os acessórios e trabalhos complementares, carga, descarga e transporte de acordo com o caderno de encargos.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de relva sintética, com características mínimas de 35mm de altura, 17 pontadas, 17.850 tufos/m², constituída por fio em polietileno e polipropileno, incluindo cortes, remates e juntas, bem como a escovagem geral no final da aplicação de modo a garantir a verticalidade da fibra. O processo da união é feito com recurso a cola biocomponente e tela de poliéster reforçada. com largura de 200mm, incluindo carga, descarga transporte de materiais e todos os trabalhos necessários à sua execução conforme caderno de encargos.

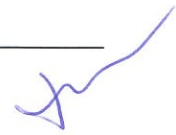
Deverá realizar-se o fornecimento e colocação de pó de pedra na espessura média de 3 cm para regularização da superfície a aplicar no tapete sintético, incluindo carga, descarga transporte de materiais e todos os trabalhos necessários à sua execução conforme caderno de encargos.

Realizar-se-á o fornecimento e colocação de pedra de granito cinza em capeamento de muro, com uma espessura de 10cm e largura de 30cm, incluindo argamassa de assentamento, carga, transporte, descarga, colocação de materiais e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos e a executar conforme desenhos.

Executar-se-ão covas em terra vegetal com 1,0 m de profundidade, para plantação de árvores, incluindo fornecimento e plantação de Tília com um porte mínimo e tutor em madeira de pinho tratado, a executar conforme desenhos e caderno de encargos, incluindo carga, transporte, descarga e fornecimento e aplicação de materiais e demais trabalhos e acessórios complementares.

Equipamentos Parque Infantil e Equipamento Urbano

Deverá proceder-se ao fornecimento e instalação de PAINEL INFORMATIVO VERTICAL com altura de 1,90m, de acordo com a norma EN 1176: 2017, constituído por elementos metálicos galvanizados e lacagem a alta temperatura, painéis verticais em HDPE / HPL com gravação a cnc das



informações e contactos uteis do parque, proteção de cabeça de parafusos com cápsulas plásticas próprias para o efeito, incluindo abertura e fecho de cabouco e execução de fundação em betão C16/20 de acordo com as recomendações do fabricante, incluindo carga, transporte, descarga e aplicação de materiais e demais trabalhos e acessórios complementares.

Executar-se-á pérgula em madeira laminada de abeto devidamente tratada e envernizada, com dimensões (10,65x1,75x2,50)cm, em desenvolvimento curvilíneo, constituída por vigas longitudinais de secção 8x20 cm², vigas transversais de secção 7x12 cm² e pilares de secção 20x20 cm², em madeira laminada de abeto devidamente tratada e envernizada, apoios em aço inox, fundações a executar conforme projeto e desenho de pormenor, incluindo carga, transporte, descarga e aplicação de materiais e demais trabalhos e acessórios complementares.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de rede de proteção em polipropileno sem nós, de 3mm de espessura, malha 100mm, cor verde ou branca. Dimensões: 25m de comprimento X 4m de altura e respetivos prumos para suporte. e todos os acessórios de suporte e fixação necessários em elementos metálicos, carga, descarga e transporte de materiais, a executar conforme projeto e desenhos de pormenor.

Serralharias

Executar-se-á o fornecimento e instalação de guarda em aço inox escovado, com 1,00m de altura, em gradeamento do terraço dos sanitários e das escadas, respetivos prumos de suporte, todos os acessórios de suporte e fixação necessários no mesmo material, carga, descarga e transporte de materiais, a executar conforme projeto e desenhos. A métrica e dimensões dos varões principais e intermédios será executada conforme desenho de pormenor.

Será fornecido e instalado varão circular, em aço inox com um diâmetro de 40mm, incluindo suportes do mesmo material e 3 apoios, a executar conforme desenho pormenor.



Infraestruturas elétricas

Realizar-se-á o fornecimento e execução de todas as infraestruturas elétricas conforme projeto e desenhos da especialidade.

3 - PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS E O PLANO DE SAÚDE E SEGURANÇA NO TRABALHO

Desenvolver-se-á e implementar-se-á o Plano de Gestão de Resíduos e o Plano de Saúde e Segurança no Trabalho conforme o Decreto-Lei n.º 273/2003 de 29 de outubro.

4 - ESTUDO GEOLÓGICO E GEOTÉCNICO

Foi dispensado a apresentação de estudos geológicos e geotécnicos, bem como de ensaios laboratoriais, em virtude de a pavimentação originar uma escavação superficial de 30 cm, pelo que se conhece que o terreno é de natureza argilosa.

5 - MEDIÇÕES E ORÇAMENTOS

Medições

As medições das quantidades de trabalho a efetuar foram realizadas de acordo com as regras de medição do LNEC.

Orçamento

O orçamento foi elaborado, tendo por base as medições parciais das obras necessárias à sua construção.

Os preços unitários tiveram em linha de conta os valores da proposta apresentada pela firma Soterra, Lda., cujo valor ascendia a 84 544,00 €, e para atingir o valor de 72 465,75 € procedeu-se à reformulação do projeto de infraestruturas elétricas, com redução de trabalhos a realizar.

O custo desta obra é de 72 465,75€ (setenta e dois mil, quatrocentos e sessenta e cinco euros e setenta e cinco cêntimos).

Valpaços, abril de 2024

O Diretor de Departamento da Educação, Cultura e Desporto,



Normando Teixeira Vieira
Eng.º Civil