



f

MUNICIPIO DE VALPAÇOS

**ARRANJOS URBANÍSTICOS JUNTO AO RECINTO DO
POLIDESPORTIVO, EM VEIGA DE LILA**

MEMÓRIA DESCRITIVA

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

ARRANJOS URBANÍSTICOS JUNTO AO RECINTO DO POLIDESPORTIVO, EM VEIGA DE LILA



1 – INTRODUÇÃO

O presente estudo refere-se ao projeto de "Arranjos urbanísticos junto ao recinto do Polidesportivo, em Veiga de Lila", freguesia de Veiga de Lila, no concelho de Valpaços.

Na localidade de Veiga de Lila, na envolvente do recinto do polidesportivo, existe um espaço onde a Junta de Freguesia pretende que o Município leve a efeito o seu arranjo urbanístico de modo a dotar este espaço de zona de lazer, sendo necessário para o efeito realizar obras de pavimentações e outros trabalhos de fornecimento e aplicação de equipamentos.

A presente intervenção é realizada numa área aproximada de 500 m².

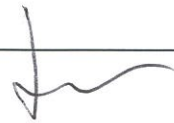
2 - ASPETOS GERAIS

A execução dos trabalhos que constituem a empreitada, deverão ter solidez e perfeição, de acordo com o projeto de Arquitetura e respetivos projetos de especialidades.

Em todo o omissos, deve ser informado os autores do projeto de arquitetura e especialidade, bem como a equipa técnica de fiscalização do Município de Valpaços, para que se possa proceder em conformidade.

3 – PROGRAMA DE INTERVENÇÃO

Trabalhos Preparatórios



Como o previsto no artigo 350.º do CCP os trabalhos, referidos nas alíneas a), b), c) e d) do mesmo artigo, serão de responsabilidade do empreiteiro.

Proceder-se-á à serventia de construção civil de apoio a todas as especialidades, incluindo abertura e tapamento de roços, ranhuras e valas, carga, descarga, transporte e fornecimento de equipamentos necessários para demolição, limpeza e/ou construção, andaimes, taipais e todos meios de proteção e segurança necessários à execução dos trabalhos, incluindo tratamento de resíduos de acordo com o plano de gestão de resíduos e demais trabalhos de apoio necessários, conforme descrição no C.E.

Estrutura

Realizar-se-á a escavação em terras soltas de natureza xistosa, para execução de fundações em betão, transporte e depósito de terras e entulho, da responsabilidade do empreiteiro e de acordo com o plano de Gestão de Resíduos, incluindo carga, descarga e todos os trabalhos necessários à sua execução.

Executar-se-ão sapatas em betão ciclópico, para assentamento dos equipamentos, com betão de enchimento ao traço em volume de 1:5:5, apiloado e vibrado, incluindo fornecimento, cofragens, escoramentos e todos os trabalhos complementares, a executar conforme caderno de encargos.

Pavimentação

Executar-se-á a abertura, regularização e consolidação de caixa, numa altura aproximada de 0,30m, para execução das plataformas, incluindo carga, descarga, transporte e tratamento de entulho e sobrantes da responsabilidade do empreiteiro, de acordo com o Plano de Gestão de Resíduos, todos os trabalhos complementares e necessários a uma boa execução, conforme caderno de encargos.

Realizar-se-á o fornecimento e assentamento de "Tout-Venant" (granulometria extensa) com 0,20m de espessura, após compactação, incluindo regularização,

compactação e cilindramento, carga, descarga e transporte, conforme caderno de encargos.



Proceder-se-á ao fornecimento e assentamento de cubo de granito, com dimensões de 11cmx11cm, assentes com traço húmido de cimento e areia ao traço 1:4 sobre almofada de areia de 5cm de espessura, incluindo compactação, carga, transporte, descarga, colocação de materiais, incluindo posterior lavagem do pavimento com jato de água de baixa pressão e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos e a executar conforme desenhos.

Efetuar-se-á o fornecimento e assentamento de cubo de granito, com dimensões de 7cmx9cm, assentes com traço húmido de cimento e areia ao traço 1:4 sobre almofada de areia de 5cm de espessura, incluindo compactação, carga, transporte, descarga, colocação de materiais, incluindo posterior lavagem do pavimento com jato de água de baixa pressão e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos e a executar conforme desenhos.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de betão simples classe C20/25 com 10 cm de espessura incluindo a execução de pendentos, carga, transporte, descarga, colocação de materiais, limpeza e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos.

Executar-se-á o fornecimento e aplicação lancil de granito, com dimensões de 10cmx10cm, incluindo fundação em betão ciclópico de 25cmx25cm e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos e a executar conforme desenhos.

Proceder-se-á ao fornecimento e aplicação de lancil em betão 1,00x0,20x0,20m, incluindo carga, descarga e transporte, a executar conforme desenhos e caderno de encargos.



Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação lancil de granito, em desenvolvimento curvilíneo, com dimensões de 10cmx10cm, incluindo fundação em betão ciclópico de 25cmx25cm e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos e a executar conforme desenhos.

Realizar-se-á o fornecimento e aplicação de lajetas em granito amarelo com uma espessura de 3 cm, em cobertores e patamares de escadas, com acabamento e cor com as características do existente em obra, incluindo camadas de assentamento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação de acordo com os desenhos e caderno de encargos.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de lajetas em granito amarelo com uma espessura de 2 cm, em espelhos de escadas, com acabamento e cor com as características do existente em obra, incluindo camadas de assentamento, carga, transporte, descarga, preparação das superfícies e aplicação de acordo com os desenhos e caderno de encargos.

Proceder-se-á ao fornecimento e assentamento de capeamento de muros, em granito amarelo com 0,35m de largura e 0,05m de altura, incluindo argamassa de assentamento, carga, descarga, transporte de materiais e todos os trabalhos complementares conforme caderno de encargos.

Realizar-se-á o fornecimento e assentamento de capeamento de muros, em granito amarelo com 0,30m de largura e 0,20m de altura, incluindo argamassa de assentamento, carga, descarga, transporte de materiais e todos os trabalhos complementares conforme caderno de encargos.

Executar-se-á o fornecimento e assentamento de capeamento de muros, em granito amarelo com 0,15m de largura e 0,05m de altura, incluindo argamassa de assentamento, carga, descarga, transporte de materiais e todos os trabalhos complementares conforme caderno de encargos.



Realizar-se-á o fornecimento e assentamento de revestimento de muros em lajetas de granito amarelo com uma espessura de 2cm, incluindo argamassa de assentamento, carga, transporte, descarga, aplicação de acordo com os desenhos e caderno de encargos, carga, descarga, transporte de materiais e todos os trabalhos complementares conforme caderno de encargos.

Equipamento Urbano

Proceder-se-á ao fornecimento e instalação de fonte inclusiva, acessível a pessoas com mobilidade reduzida, composta por estrutura central 250x450x772mm em chapa de aço carbono decapado com tratamento primário à base de zinco C5 e acabamento lacado ao RAL cinza forja 600 deep blue, à temperatura de 230º, com 1 compartimento indicado para crianças e utilizadores em cadeira de rodas, inclui 1 torneira temporizada, 1 prato em aço inox com ralo e tubagem interior, necessita de um ponto de água, fixação ao solo tipo X, incluindo tubagem, ligações e todos os acessórios necessários a um correto funcionamento, carga, transporte, descarga e aplicação de materiais e demais trabalhos e acessórios complementares.

Realizar-se-á o fornecimento e instalação de fonte inclusiva, acessível a pessoas com mobilidade reduzida, composta por estrutura central 240x721x1008mm em chapa de aço carbono decapado com tratamento primário à base de zinco C5 e acabamento lacado ao RAL cinza forja 600 deep blue, à temperatura de 230º, com 2 compartimentos sendo um deles indicado para crianças e utilizadores em cadeira de rodas, inclui 2 torneiras temporizadas, 2 pratos em aço inox com ralo e tubagem interior, necessita de um ponto de água, fixação ao solo tipo X, incluindo tubagem, ligações e todos os acessórios necessários a um correto funcionamento, carga, transporte,

descarga e aplicação de materiais e demais trabalhos e acessórios complementares.



Efetuar-se-á o fornecimento e instalação de papeleira composta por estrutura em chapa e tubo de aço carbono decapado, tratamento primário à base de zinco C5 e acabamento ao RAL cinza forja 600 deep blue, à temperatura de 230°, cuba basculante com capacidade de 43L, ferragens em aço electrozincado, fixação ao solo tipo X, à executar conforme desenho de pormenor, incluindo todos os acessórios necessários a um correto funcionamento, carga, transporte, descarga e aplicação de materiais e demais trabalhos e acessórios complementares.

Executar-se-á o fornecimento e colocação de bancos em pedra de granito, com dimensões 2,40x0,50x0,50m, conforme desenho de pormenor incluindo carga, transporte, descarga e aplicação de materiais e demais trabalhos acessórios complementares.

Equipamento Desportivos

Realizar-se-á o fornecimento e instalação de tabela de mini basquetebol composta por estrutura em tubo 100x100mm em aço galvanizado com avanço de 900mm, tabuleiro 1200x900mm em preto e branco com uma altura ao solo de 2600mm, cesto em tubo de Ø16mm de aço carbono com tratamento electrozincado e rede em nylon, ferragens em aço electrozincado, fixação ao solo em Y (chumbar), incluindo abertura e fecho de cabouco e execução de fundação em betão C16/20 de acordo com as recomendações do fabricante, incluindo carga, transporte, descarga e aplicação de materiais e demais trabalhos e acessórios complementares.

Infraestruturas elétricas

Realizar-se-á o fornecimento e execução de todas as infraestruturas elétricas conforme projeto e desenhos da especialidade.

4 - PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS E O PLANO DE SAÚDE E SEGURANÇA NO TRABALHO

Desenvolver-se-á e implementar-se-á o Plano de Gestão de Resíduos e o Plano de Saúde e Segurança no Trabalho conforme o Decreto-Lei n.º 273/2003 de 29 de outubro.

5 - ESTUDO GEOLÓGICO E GEOTÉCNICO



Foi dispensado a apresentação do estudo geológico, em virtude de não existirem movimentos de terras, a uma profundidade superior a 0,50m.

6 - MEDIÇÕES E ORÇAMENTOS

Medições

As medições das quantidades de trabalho a efetuar foram realizadas de acordo com as regras de medição do LNEC.

Orçamento

O orçamento foi elaborado, tendo por base as medições parciais das obras necessárias à sua construção.

Os preços unitários aplicados foram estabelecidos de acordo com os custos médios unitários obtidos de prestações do mesmo tipo, adjudicadas em anteriores procedimentos promovidos pelo Departamento, Cultura, Educação e Desporto, deste Município, designadamente "Parque de Recreio e Lazer em Santa Valha 2.ª Fase" e "Construção de um Parque de Autocaravanas nas Envolvente da Antiga Escola P3 de Valpaços", conforme determina o previsto no n.º 7 do artigo 17.º conjugado com o n.º 3 do artigo 47.º do Código dos Contratos Públicos.

O custo desta obra é de **33 018,87 €** (Trinta e três mil, dezoito euros e oitenta e sete centimos).

Valpaços, abril de 2024

O Diretor de Departamento da Educação, Cultura e Desporto,



Normando Teixeira Vieira

Eng.º Civil