



*[Handwritten signature]*

## **MUNICIPIO DE VALPAÇOS**

**Arranjo da Zona Envolvente à Igreja de Nozelos**

# **MEMÓRIA DESCRITIVA**

## **MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA**

### **Arranjo da Zona Envolvente à Igreja de Nozelos**



#### **1 – INTRODUÇÃO**

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa ao projeto de "Arranjo da Zona Envolvente à Igreja de Nozelos", Freguesia de Lebução, Fiães e Nozelos, concelho de Valpaços.

A Câmara Municipal de Valpaços pretende com este projeto proceder ao arranjo da envolvente da Igreja de Nozelos. A intervenção em estudo tem como objetivo repavimentar toda a envolvente à igreja, bem como criar um sistema eficiente de drenagem das águas pluviais, visto que se verifica acumulação de águas em toda a área circundante deixando o adro bastante alagado. Tudo isto será executado com a intenção de tornar o local mais funcional e agradável para os habitantes desta freguesia.

A proposta contempla a pavimentação do espaço e consiste principalmente em pavimentar a envolvente à igreja com cubos e lajetas, de modo a criar um espaço de circulação adequado em toda a envolvente à igreja, fornecendo assim melhores condições para os habitantes que frequentem este local de oração.

A intervenção neste espaço desenvolver-se-á numa área aproximada 320 m<sup>2</sup>.

#### **2 - ASPETOS GERAIS**

A execução dos trabalhos que constituem a empreitada, deverão ter solidez e perfeição, de acordo com o projeto de Arquitetura e respetivos projetos de especialidades.

Em todo o omissivo, deve ser informado os autores do projeto de arquitetura e especialidade, bem como a equipa técnica de fiscalização do Município de Valpaços, para que se possa proceder em conformidade.

### **3 - PROGRAMA DE INTERVENÇÃO**



#### **Trabalhos preparatórios**

Como o previsto no artigo 350.º do CCP os trabalhos, referidos nas alíneas a), b), c) e d) do mesmo artigo, serão de responsabilidade do empreiteiro.

Proceder-se-á à serventia de construção civil de apoio a todas as especialidades, incluindo abertura e tapamento de roços, ranhuras e valas, carga, descarga, transporte e fornecimento de equipamentos necessários para demolição, limpeza e/ou construção, andaimes, taipais e todos meios de protecção e segurança necessários à execução do trabalhos, incluindo tratamento de resíduos de acordo com o plano de gestão de resíduos e demais trabalhos de apoio necessários, conforme descrição no C.E.

Proceder-se-á ao levantamento dos cubos existentes no pavimento do adro da igreja para posterior aproveitamento, incluindo a limpeza das terras, incluindo transporte do material para o estaleiro da junta de freguesia situada junto ao campo de futebol da localidade, incluindo carga, descarga, transporte e tratamento de entulho e sobrantes da responsabilidade do empreiteiro, de acordo com o Plano de Gestão de Resíduos, todos os trabalhos complementares e necessários a uma boa execução, conforme caderno de encargos.

#### **Pavimentação**

Efetuar-se-á a abertura, regularização e consolidação de caixa, numa altura aproximada de 0,30m, para execução da plataforma, incluindo carga, descarga, transporte e tratamento de entulho e sobrantes da responsabilidade do empreiteiro, de acordo com o Plano de Gestão de Resíduos, todos os

trabalhos complementares e necessários a uma boa execução, conforme caderno de encargos.



Realizar-se-á o fornecimento e o assentamento de "Tout-Venant" (granulometria extensa) com 0,15m de espessura, após compactação, incluindo carga, descarga e transporte, conforme caderno de encargos.

Executar-se-á o fornecimento e a aplicação de betonilha com uma espessura mínima de 8cm, incluindo carga, transporte, descarga, colocação de materiais, limpeza e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos.

Proceder-se-á ao fornecimento e colocação de cubos de granito 7cmx9cm, assentes sobre almofada de areia com uma espessura média de 4cm após recalque e posterior compactação por processos mecânicos, com juntas tomadas a traço húmido de cimento e areia incluindo posterior lavagem do pavimento com jato de água de baixa pressão.

Efetuar-se-á o fornecimento e aplicação de lajetas de granito amarelo de dimensões 50x50 cm com 3cm de espessura, assentes sobre junta seca, incluindo argamassa de colagem, carga, transporte, descarga, colocação de materiais, limpeza e demais trabalhos acessórios complementares previstos em caderno de encargos.

### **Rede de Distribuição de Águas Pluviais**

Realizar-se-á o fornecimento, montagem e assentamento de tubagem de PP Corrugado SN6, de parede maciça, incluindo abertura e fecho de valas até uma altura média de 2m, bem como abertura de orifícios em muro de granito para passagem dos tubos na parte inferior do muro, incluindo todos os acessórios, tês, curvas, cones e todos os trabalhos complementares, a executar conforme desenhos e caderno de encargos, com diâmetro de 150mm.

Executar-se-á o fornecimento e assentamento de caixas de areia com tampas rebaixasadas para levar pavimento igual ao existente, de 0,30m x 0,30m incluindo tampa, tubagem de ligação em PP corrugado, abertura e fecho de valas, conforme desenhos e caderno de encargos.

Proceder-se-á ao fornecimento e colocação de canaletes em cimento, com dimensões de 100x20x25cm, incluindo grelha em ferro galvanizada, escavação para execução de vala, todos os acessórios e todos os trabalhos complementares necessários à sua boa execução.

#### **4 - PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS E O PLANO DE SAÚDE E SEGURANÇA NO TRABALHO**

Desenvolver-se-á e implementar-se-á o Plano de Gestão de Resíduos e o Plano de Saúde e Segurança no Trabalho conforme o Decreto-Lei n.º 273/2003 de 29 de outubro.

#### **5 - ESTUDO GEOLÓGICO E GEOTÉCNICO**

Foi dispensado a apresentação do estudo geológico, bem como de ensaios laboratoriais, até face ao tipo de obras da mesma natureza já realizadas.

#### **5 - MEDIÇÕES E ORÇAMENTOS:**

##### **5.1 - Medições:**

As medições das quantidades de trabalho a efectuar foram realizadas de acordo com os métodos vulgares para obras desta natureza.

##### **5.2 - Orçamento:**


O orçamento foi elaborado, tendo por base as medições parciais das obras necessárias à sua construção.

Os preços unitários tiveram em linha de conta os custos médios unitários obtidos de prestações do mesmo tipo, adjudicadas em anteriores procedimentos promovidos pelos Departamentos deste Município, nomeadamente, pelo Departamento de Educação, Cultura e Desporto, designadamente "Construção de um Parque de Autocaravanas na envolvente da Antiga Escola P3 de Valpaços", conforme determina o previsto no n.º 7 do artigo 17.º conjugado com o n.º 3 do artigo 47.º do Código dos Contratos Públicos.

O custo desta obra é de **22 302,50 €** (vinte e dois mil, trezentos e dois euros e cinquenta cêntimos).

Valpaços, maio de 2024

O Diretor de Departamento da Educação, Cultura e Desporto,

  
Normando Teixeira Vieira  
Eng.º Civil