

QUADRO DE ÁREAS

ÁREAS DO LOTEAMENTO							(m2)
ÁREA TOTAL DO TERRENO							50.146,00
ÁREA TOTAL DOS LOTES							34.595,00
ÁREA SOBRANTE							2.231,00
ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO							15.450,00
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO							17.550,00
ÁREA DE TERRENO A CEDER À VIA PÚBLICA (arruamentos+ passeios)							13.320,00
LOTES	ÁREA DO LOTE (m²)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m²)	ÁREA TOTAL CONSTRUÇÃO (m²)	CÉRCEA	VOLUMETRIA (m³)	FUNCIONALIDADE	
01	1.350.00m2	(20.00 X 30.00) 600.00m2	(600.00 + 100.00) 700.00m2	7.00m	4.200.00m3	Industria	
02	1.360.00m2	(20.00 X 30.00) 600.00m2	(600.00 + 100.00) 700.00m2	7.00m	4.200.00m3	Industria	
03	1.800.00m2	(25.00 X 30.00) 750.00m2	(750.00 + 100.00) 850.00m2	7.00m	5.250.00m3	Industria	
04	1.800.00m2	(25.00 X 30.00) 750.00m2	(750.00 + 100.00) 850.00m2	7.00m	5.250.00m3	Industria	
05	1.350.00m2	(20.00 X 30.00) 600.00m2	(600.00 + 100.00) 700.00m2	7.00m	4.200.00m3	Industria	
06	1.350.00m2	(20.00 X 30.00) 600.00m2	(600.00 + 100.00) 700.00m2	7.00m	4.200.00m3	Industria	
07	1.345.00m2	(15.00 X 30.00) 450.00m2	(450.00 + 100.00) 550.00m2	7.00m	3.150.00m3	Industria	
08	1.345.00m2	(15.00 X 30.00) 450.00m2	(450.00 + 100.00) 550.00m2	7.00m	3.150.00m3	Industria	
09	1.350.00m2	(20.00 X 30.00) 600.00m2	(600.00 + 100.00) 700.00m2	7.00m	4.200.00m3	Industria	
10	1.350.00m2	(20.00 X 30.00) 600.00m2	(600.00 + 100.00) 700.00m2	7.00m	4.200.00m3	Industria	
11	1.800.00m2	(25.00 X 30.00) 750.00m2	(750.00 + 100.00) 850.00m2	7.00m	5.250.00m3	Industria	
12	1.800.00m2	(25.00 X 30.00) 750.00m2	(750.00 + 100.00) 850.00m2	7.00m	5.250.00m3	Industria	
13	1.360.00m2	(20.00 X 30.00) 600.00m2	(600.00 + 100.00) 700.00m2	7.00m	4.200.00m3	Industria	
14	1.350.00m2	(20.00 X 30.00) 600.00m2	(600.00 + 100.00) 700.00m2	7.00m	4.200.00m3	Industria	
15	2.500.00m2	(25.00 X 45.00) 1.125.00m2	(1.125.00 + 100.00) 1.225.00m2	7.00m	7.875.00m3	Industria	
16	1.880.00m2	(20.00 X 45.00) 900.00m2	(900.00 + 100.00) 1.000.00m2	7.00m	6.300.00m3	Industria	
17	2.500.00m2	(25.00 X 45.00) 1.125.00m2	(1.125.00 + 100.00) 1.225.00m2	7.00m	7.875.00m3	Industria	
18	2.460.00m2	(25.00 X 45.00) 1.125.00m2	(1.125.00 + 100.00) 1.225.00m2	7.00m	7.875.00m3	Industria	
19	1.850.00m2	(20.00 X 45.00) 900.00m2	(900.00 + 100.00) 1.000.00m2	7.00m	6.300.00m3	Industria	
20	1.850.00m2	(20.00 X 45.00) 900.00m2	(900.00 + 100.00) 1.000.00m2	7.00m	6.300.00m3	Industria	
21	1.845.00m2	(15.00 X 45.00) 675.00m2	(675.00 + 100.00) 775.00m2	7.00m	4.725.00m3	Industria	
TOTAL	34.595.00m2	15.450.00m2	17.550.00m2	7.00m	108.150.00m3	Industria	



MUNICIPIO DE VALPAÇOS

Gabinete de Projetos
Data: JULHO 2026
Desenho: AJCV

ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE VALPAÇOS - 4ª FASE

VALPAÇOS

Descrição: QUADRO DE ÁREAS
Requerente: MUNICIPIO DE VALPAÇOS
Designação: Unidade de execução

Escalas:

☐ 1:50

☐ 1:500

☐ 1:1.000

Des. nº 07